

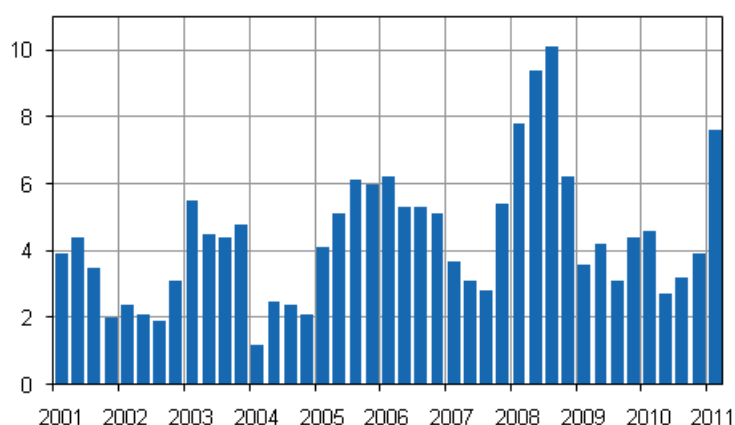
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll

2011, 1:a kvartalet

Kostnaderna för fastighetsunderhåll steg med 7,6 procent på årsnivå

Kostnaderna för fastighetsunderhåll steg med 7,6 procent under det första kvartalet 2011 jämfört med motsvarande period år 2010. Ökningen av underhållskostnader beror till stor del på dyrare förbrukningsmaterial. Övriga kostnader, utom kostnaderna för förbrukningsmaterial, steg med 2,2 procent på årsnivå. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100.

Årsförändringar av kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100, %



Av underhållskostnaderna steg lätt brännolja mest på årsnivå, med 50,6 procent. Värmekostnaderna steg med 17,9 procent. Kostnaderna för förbrukningsel steg med 15,4 procent, fjärrvärmekostnaderna med 8,1 procent, kostnaderna för bruks- och avloppsvatten med 5,2 procent, kostnaderna för underhållstjänster med 3 procent, kostnaderna för skötselstjänster med 2,3 procent, arbetskostnaderna med 1,9 procent, särkostnaderna med 1,2 procent och kostnaderna för förbrukningsmaterial med 0,8 procent.

Innehåll

Kostnaderna för fastighetsunderhåll steg med 7,6 procent på årsnivå.....3

Figurer

Figur 1. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100.....3

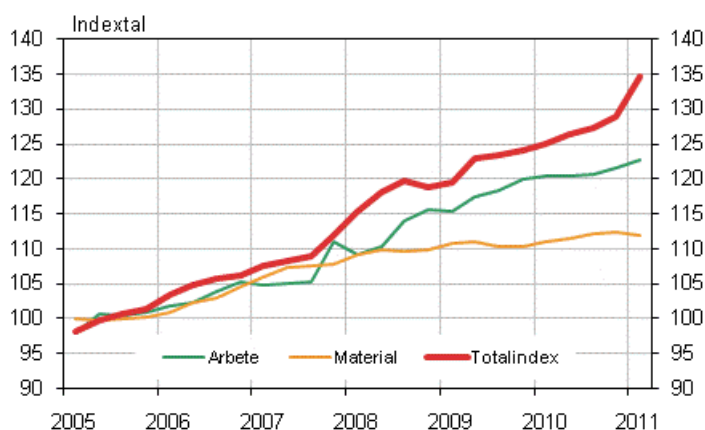
Figur 2. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100, Användning av el och värme.....3

Kostnaderna för fastighetsunderhåll steg med 7,6 procent på årsnivå

Under fjärde kvartalet 2010 steg kostnaderna för fastighetsunderhåll med 3,9 procent från motsvarande period året innan. Granskat efter hustyp steg underhållskostnaderna för industrihallar mest, med 6,0 procent. För skolbyggnader steg underhållskostnaderna med 4,0 procent, för kontorsbyggnader och flervåningsbostadshus med 3,1 procent, för butiksbyggnader med 3,6 procent och för hälsocentraler med 3,4 procent.

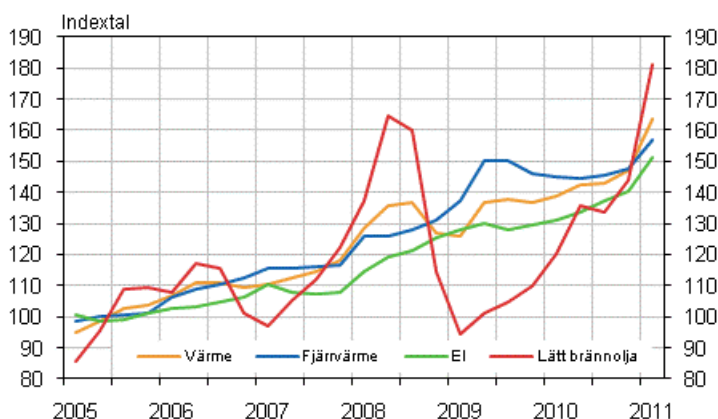
Sett till kostnadslag ökade lätt brännolja mest på årsnivå, med 50,6 procent, uppvärmning med 17,9 procent och förbrukningsel med 15,4 procent.

Figur 1. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100



Från fjärde kvartalet 2010 till första kvartalet 2011 steg totalindexet med 4,5 procent.

Figur 2. Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100, Användning av el och värme



Förfrågningar

Anne Virokannas (09) 1734 3348

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

www.stat.fi

Källa: Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2005=100, Statistikcentralen