

# Rakennettu ympäristö -tietopalvelu – käyttöoikeussopimus

Sopimuksen numero TK/2047/07.03.01/2022

Allekirjoitetun sopimuksen palautusosoite:  
[rakennus.suhdanne@stat.fi](mailto:rakennus.suhdanne@stat.fi)

Asiakas	Tilaaaja (yrityksellä myös y-tunnus)	
	Tilaaajan yhteysthenkilö	
	Sähköpostiosoite	Puhelin
	Laskutusosoite (myös verkkolaskutusosoite)	
	Postinumero	Postitoimipaikka
Sopimuksen kohde ja käyttöoikeuden hinta	<p>Tämä sopimus koskee Tilastokeskuksen ylläpitämän Rakennettu ympäristö -tietopalvelun tai sen osakokonaisuuksien käyttöoikeutta.</p> <p><b>Tilaa käyttöoikeuden seuraaviin tietokantoihin:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Rakennustuotanto, hinta 1 250 euroa</p> <p><input type="checkbox"/> Rakennusinvestoinnit, hinta 1 250 euroa</p> <p><input type="checkbox"/> Rakennusten ja kiinteistöjen kustannukset, hinta 500 euroa</p> <p><input type="checkbox"/> Asumisen hinnat, hinta 500 euroa</p> <p><input type="checkbox"/> Rakennuskanta ja rakentaminen, hinta 500 euroa</p> <p><input type="checkbox"/> Rakennettu ympäristö -tietopalvelu, koko palvelun hinta 2 000 euroa</p> <p>Sopimuksen kohteena on palvelun jatkuva käyttöoikeus sopimuksen allekirjoittaneen asiakkaan kanssa. Hinta määräytyy tilauksen osakokonaisuuksien määrän mukaan. Hintaan lisätään arvonlisävero.</p> <p>Uuden käyttöoikeuden vuosihinta laskutetaan sopimuksen solmimisen jälkeen. Sopimuskauden pituus on yksi (1) vuosi. Jatkossa käyttöoikeusmaksu laskutetaan vuosittain. Tilastokeskus pidättää oikeudet hinnantarkistuksiin, joista ilmoitetaan tilaajalle viimeistään kuusi viikkoa ennen uuden sopimuskauden alkua.</p>	
Toimitusaika	Käyttäjätunnus ja salasana toimitetaan sähköpostilla viikon sisällä siitä, kun allekirjoitettu sopimus on palautunut Tilastokeskukseen.	
Erityisehdot	<p>Sopimus on jatkuva. Sopimuskauden pituus on yksi vuosi alkaen sopimuksen allekirjoitus-päivämäärästä. Sopimus on irtisanottava kirjallisesti viimeistään kuukautta ennen uuden sopimuskauden alkua.</p> <p>Sopimuksessa noudatetaan tilastopalvelun käyttöehtoja, jotka asiakas hyväksyy allekirjoittamalla tämän sopimuksen.</p>	
Päiväys ja allekirjoitus	Paikka	Aika
	Allekirjoitus ja nimenselvitys	Asema

## Tilastopalvelun käyttöehdot

1. Käyttöehtojen soveltamisala	Tilastokeskus vastaa siitä, että tilastopalvelun toteutus tapahtuu sillä tavoin ja niillä ehdoilla kuin hyväksytyssä sopimuksessa on mainittu. Jollei niissä ole toisin sovittu, koskevat tilastopalvelua seuraavat yleiset käyttöehdot.
2. Veloitukset	Tilastokeskus veloittaa suorittamistaan tehtävistä Tilastokeskuksen suoritteiden maksullisuudesta annetun valtiovarainministeriön asetuksen (1271/2019) mukaisesti. Laskut eräännyvät 21 päivän kuluessa siitä, kun laskut on toimitettu toimeksiantajalle. Postitse lähetetty lasku katsotaan toimitetuksi vastaanottajalle seitsemäntenä päivänä sen jälkeen, kun lasku on annettu postin kuljetettavaksi. Ylijalta peritään korkolain mukainen viivästyskorke. Viivästyskoron sijasta peritään 5 euron suuruinen viivästysmaksu, jos viivästyskoron määrä jää tätä pienemmäksi.
3. Käyttöoikeus	<p>Sopimus on jatkuva. Sopimuskauden pituus on yksi vuosi alkaen sopimuksen allekirjoituspäivämäärästä. Sopimus on irtisanottava kirjallisesti viimeistään kuukautta ennen uuden sopimuskauden alkua.</p> <p>Sopimuksessa noudatetaan tilastopalvelun käyttöehtoja, jotka asiakas hyväksyy allekirjoittamalla tämän sopimuksen.</p>
4. Käyttäjää koskevat erityisehdot	<p>Tilastopalvelun kaikki oikeudet, tekijänoikeudet mukaan lukien, kuuluvat Tilastokeskukselle. Tilastokeskus luovuttaa asiakkaalle oikeuden käyttää tilastopalvelua sopimuksen voimassaoloaikana.</p> <p>Palvelun käyttäjällä ei ole oikeutta tilastopalvelun tai sen osien ammattimaiseen edelleen luovuttamiseen tai jälleenmyyntiin tai palvelun olennaiseen hyödyntämiseen tällaisessa toiminnassa eikä jakeluun sähköisessä muodossa. Käyttäjän viitatessa palvelun tietoihin on lähteenä mainittava Tilastokeskus, Rakennettu ympäristö -palvelu.</p>
5. Tilastokeskusta koskevat erityisehdot	<p>Tilastokeskus ylläpitää tilastopalvelua ja tuottaa palvelun sisällön. Tilastokeskus vastaa siitä, että tilastopalvelun tiedot ovat alkuperäisten tietolähteiden mukaisia. Tilastokeskuksella on oikeus tilapäisesti keskeyttää tilastopalvelu, jos se on välttämätöntä palvelun, sen teknisen muutoksen tai uudistamisen vuoksi.</p> <p>Tilastokeskus ei vastaa kolmannen osapuolen tietojärjestelmä- tai tietoliikennevirheiden ja -häiriöiden, teknisten vikojen sekä haitallisten ohjelmistojen aiheuttamista vahingoista. Tilastokeskus ei vastaa päivitysten viivästymisestä siltä osin kun se on seurausta kolmansilta osapuolilta saatavien tilastoaineistojen toimitusten viivästymisistä. Tilastokeskus ei vastaa ylivoimaisen esteen aiheuttamista virheistä tai myöhästymisistä tai välillisistä vahingoista. Tilastokeskuksen korvausvastuu ulottuu enintään tilastopalvelun sopimuksen mukaiseen käyttöoikeusmaksuun.</p> <p>Tilastokeskus käsittelee yhteys henkilöiden henkilötietoja sopimusta koskevien velvoitteiden noudattamiseksi ja laskutusta varten. Henkilötietojen käsittelyssä noudatetaan tietosuojalainsäädäntöä.</p>
6. Sopimuksen purkaminen	<p>Jos jompikumpi osapuoli on rikkonut sopimusta eikä ole korjannut toimintaansa 30 päivän kuluessa siitä, kun toinen osapuoli on tästä kirjallisesti huomauttanut, toisella osapuolella on oikeus purkaa sopimus. Purkaminen tehdään kirjallisesti.</p> <p>Jos sopimusrikkomus on kokonaisuuden kannalta merkittävä, toisella osapuolella on oikeus purkaa sopimus heti. Sopimuksen purkautuessa on Tilastokeskuksella oikeus saada täysi korvaus kaikista suorittamistaan, sopimuksen piiriin kuuluneista palveluista.</p>
7. Käyttöoikeuden voimassaolo	Sopimus tulee voimaan, kun asiakas on allekirjoittanut sopimuslomakkeen. Sopimus tai sen muutos on voimassa, kunnes sopimuksen määrittelemät tehtävät ovat suoritettu. Käyttöoikeus on voimassa sopimuksessa sovittuun ajan.
8. Erimielisyydet	Mikäli tästä sopimuksesta aiheutuvia erimielisyyksiä ei voida sopia neuvotteluin, asia ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa.