

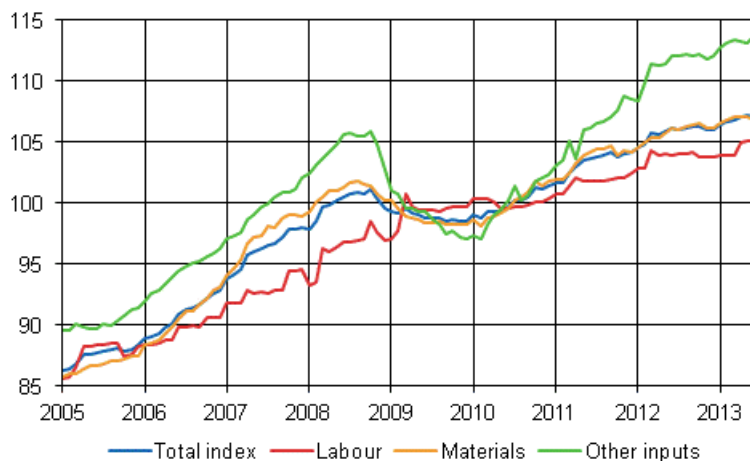
Building cost index

2013, June

Building costs grew by 0.9 per cent year-on-year in June

According to Statistics Finland, building costs were 0.9 per cent higher in June 2013 than in June 2012. The prices of labour inputs in construction went up by 1.1 per cent, the prices of materials by 0.7 per cent and those of other inputs by 1.6 per cent from one year ago.

Building cost index 2010=100



From May to June, the total index of building costs fell by 0.1 per cent. The prices of labour remained unchanged, the prices of materials decreased by 0.3 per cent and those of other inputs increased by 0.6 per cent.

Contents

Tables

Appendix tables

| | |
|---|----|
| Appendix table 1.1. Building cost index 2010=100..... | 3 |
| Appendix table 1.2. Building cost index 2010=100 by type of building..... | 4 |
| Appendix table 2. Index clause sub-indices..... | 5 |
| Appendix table 3. Materials 2010=100..... | 6 |
| Appendix table 4. Services 2010=100..... | 7 |
| Appendix table 5. Chained series..... | 8 |
| Appendix table 6. Building cost index 1990=100..... | 9 |
| Appendix table 7. Building cost index 1995=100..... | 10 |
| Appendix table 8. Building cost index 2000=100..... | 11 |
| Appendix table 9. Building cost index 2005=100..... | 12 |

Figures

Appendix figures

| | |
|---|----|
| Appendix figure 1. Building cost index 2005=100..... | 13 |
| Appendix figure 2. Index clause sub-indices 2000=100..... | 13 |

Appendix tables

Appendix table 1.1. Building cost index 2010=100

| Year and month | Building Cost Index 2010=100, total index | | Labour | | Materials | | Services | |
|----------------|---|-----------------------|--------|-----------------------|-----------|-----------------------|----------|-----------------------|
| | Index | YoY Percentage change | Index | YoY Percentage change | Index | YoY Percentage change | Index | YoY Percentage change |
| 2011 January | 101,7 | 2,7 | 100,8 | 0,4 | 102,0 | 3,4 | 103,1 | 6,0 |
| 2011 February | 101,7 | 3,0 | 100,8 | 0,4 | 101,9 | 3,8 | 103,6 | 6,6 |
| 2011 March | 102,4 | 3,2 | 101,5 | 1,1 | 102,4 | 3,7 | 105,0 | 6,9 |
| 2011 April | 102,9 | 3,7 | 102,0 | 2,0 | 103,3 | 4,4 | 103,7 | 4,7 |
| 2011 May | 103,5 | 4,2 | 101,9 | 2,4 | 103,9 | 4,8 | 106,1 | 6,6 |
| 2011 June | 103,7 | 4,1 | 101,9 | 2,4 | 104,2 | 4,6 | 106,1 | 5,9 |
| 2011 July | 103,8 | 3,6 | 101,8 | 2,1 | 104,4 | 4,2 | 106,5 | 5,0 |
| 2011 August | 103,9 | 3,7 | 101,8 | 2,2 | 104,5 | 4,0 | 106,7 | 6,5 |
| 2011 September | 104,1 | 3,6 | 102,0 | 2,1 | 104,8 | 3,8 | 107,1 | 6,4 |
| 2011 October | 103,7 | 2,4 | 102,0 | 1,9 | 103,9 | 2,1 | 107,6 | 5,7 |
| 2011 November | 104,1 | 2,9 | 102,0 | 1,9 | 104,3 | 2,8 | 108,8 | 6,5 |
| 2011 December | 104,1 | 2,7 | 102,5 | 2,1 | 104,2 | 2,3 | 108,5 | 6,0 |
| 2012 January | 104,5 | 2,8 | 102,9 | 2,1 | 104,6 | 2,6 | 108,4 | 5,1 |
| 2012 February | 104,9 | 3,1 | 102,9 | 2,1 | 105,0 | 3,1 | 109,8 | 6,0 |
| 2012 March | 105,7 | 3,2 | 104,4 | 2,8 | 105,4 | 2,9 | 111,4 | 6,1 |
| 2012 April | 105,6 | 2,6 | 103,9 | 1,8 | 105,4 | 2,1 | 111,3 | 7,4 |
| 2012 May | 105,8 | 2,3 | 104,0 | 2,1 | 105,7 | 1,8 | 111,5 | 5,1 |
| 2012 June | 106,1 | 2,3 | 103,9 | 2,0 | 106,1 | 1,8 | 112,1 | 5,6 |
| 2012 July | 106,1 | 2,2 | 104,0 | 2,1 | 106,1 | 1,6 | 112,0 | 5,2 |
| 2012 August | 106,2 | 2,2 | 104,0 | 2,1 | 106,2 | 1,7 | 112,2 | 5,1 |
| 2012 September | 106,3 | 2,1 | 104,2 | 2,1 | 106,4 | 1,5 | 112,1 | 4,7 |
| 2012 October | 106,3 | 2,5 | 103,7 | 1,7 | 106,6 | 2,5 | 112,2 | 4,2 |
| 2012 November | 106,0 | 1,9 | 103,7 | 1,7 | 106,2 | 1,8 | 111,8 | 2,8 |
| 2012 December | 106,1 | 1,8 | 103,7 | 1,2 | 106,1 | 1,9 | 112,1 | 3,3 |
| 2013 January | 106,4 | 1,8 | 103,9 | 1,0 | 106,5 | 1,8 | 112,8 | 4,0 |
| 2013 February | 106,6 | 1,7 | 103,9 | 1,0 | 106,8 | 1,7 | 113,2 | 3,1 |
| 2013 March | 106,8 | 1,0 | 103,9 | -0,4 | 107,1 | 1,7 | 113,3 | 1,7 |
| 2013 April | 107,1 | 1,4 | 104,9 | 1,0 | 107,1 | 1,6 | 113,3 | 1,8 |
| 2013 May | 107,2 | 1,2 | 105,1 | 1,0 | 107,1 | 1,3 | 113,1 | 1,4 |
| 2013 June | 107,1 | 0,9 | 105,1 | 1,1 | 106,9 | 0,7 | 113,8 | 1,6 |

Appendix table 1.2. Building cost index 2010=100 by type of building

| Year and month | Detached house | Block of flats | Office and commercial building | Industrial and warehouse building | Agricultural production building | Office and commercial building renovation | Basic renovation of detached house | Housing company renovation | Dwelling renovation |
|----------------|----------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---|------------------------------------|----------------------------|---------------------|
| 2011 January | 101,2 | 101,8 | 101,7 | 102,0 | 101,8 | 100,9 | 101,8 | 100,9 | 102,0 |
| 2011 February | 101,3 | 101,7 | 101,7 | 102,1 | 102,1 | 101,0 | 101,1 | 100,9 | 101,7 |
| 2011 March | 101,9 | 102,3 | 102,5 | 102,8 | 102,8 | 101,5 | 101,8 | 101,4 | 102,4 |
| 2011 April | 102,1 | 102,9 | 103,0 | 103,4 | 103,6 | 101,9 | 102,2 | 101,9 | 102,0 |
| 2011 May | 103,0 | 103,5 | 103,5 | 103,9 | 104,4 | 102,7 | 103,2 | 102,4 | 103,1 |
| 2011 June | 103,2 | 103,6 | 103,7 | 104,0 | 104,5 | 103,2 | 104,0 | 102,9 | 104,1 |
| 2011 July | 103,1 | 103,7 | 103,9 | 104,2 | 104,4 | 103,8 | 104,4 | 103,2 | 104,4 |
| 2011 August | 103,2 | 103,8 | 104,0 | 104,4 | 104,6 | 103,6 | 104,2 | 103,0 | 104,4 |
| 2011 September | 103,4 | 103,9 | 104,2 | 104,7 | 104,8 | 104,1 | 104,3 | 103,3 | 104,4 |
| 2011 October | 102,6 | 103,6 | 104,1 | 104,1 | 104,9 | 103,8 | 103,9 | 103,5 | 105,2 |
| 2011 November | 103,0 | 103,9 | 104,4 | 104,4 | 105,0 | 104,0 | 104,2 | 103,5 | 105,6 |
| 2011 December | 103,0 | 104,0 | 104,5 | 104,6 | 105,4 | 103,8 | 103,5 | 103,5 | 105,2 |
| 2012 January | 103,6 | 104,2 | 104,8 | 105,0 | 105,4 | 104,1 | 104,1 | 103,9 | 105,9 |
| 2012 February | 103,9 | 104,6 | 105,0 | 105,7 | 105,8 | 104,3 | 104,1 | 104,3 | 106,0 |
| 2012 March | 104,8 | 105,4 | 105,9 | 106,5 | 106,5 | 105,3 | 104,9 | 105,4 | 106,4 |
| 2012 April | 104,6 | 105,3 | 105,8 | 106,2 | 106,5 | 105,3 | 104,9 | 105,2 | 106,9 |
| 2012 May | 104,9 | 105,5 | 106,0 | 106,5 | 106,9 | 105,5 | 105,4 | 105,6 | 106,7 |
| 2012 June | 105,3 | 105,7 | 106,3 | 106,8 | 107,0 | 105,9 | 105,6 | 106,1 | 106,7 |
| 2012 July | 105,3 | 105,7 | 106,2 | 106,8 | 106,9 | 106,0 | 105,8 | 105,9 | 106,8 |
| 2012 August | 105,6 | 105,8 | 106,2 | 107,0 | 107,1 | 106,3 | 106,1 | 106,1 | 106,9 |
| 2012 September | 105,8 | 105,9 | 106,3 | 107,1 | 107,0 | 106,4 | 106,2 | 106,3 | 107,2 |
| 2012 October | 105,8 | 105,7 | 106,2 | 107,2 | 106,6 | 106,2 | 105,8 | 106,2 | 107,0 |
| 2012 November | 105,5 | 105,6 | 105,9 | 106,9 | 106,5 | 106,1 | 105,6 | 106,1 | 107,0 |
| 2012 December | 105,5 | 105,5 | 105,9 | 107,1 | 106,5 | 106,2 | 105,5 | 106,0 | 107,0 |
| 2013 January | 105,8 | 105,9 | 106,3 | 107,5 | 106,9 | 106,4 | 106,0 | 106,4 | 107,8 |
| 2013 February | 106,0 | 106,1 | 106,5 | 107,8 | 107,0 | 106,4 | 105,9 | 106,5 | 107,8 |
| 2013 March | 106,1 | 106,1 | 106,7 | 108,0 | 106,8 | 106,6 | 106,3 | 106,9 | 108,0 |
| 2013 April | 106,6 | 106,3 | 107,1 | 108,2 | 107,0 | 107,0 | 106,8 | 107,6 | 108,0 |
| 2013 May | 106,8 | 106,4 | 106,9 | 108,4 | 107,2 | 107,2 | 107,3 | 107,4 | 108,3 |
| 2013 June | 106,6 | 106,3 | 106,9 | 108,3 | 107,0 | 106,9 | 107,2 | 107,4 | 108,2 |

Appendix table 2. Index clause sub-indices

| Year and month | 1 P Structural building equipment 2000=100 | 2 P Heating, plumbing and ventilation equipment 2000=100 | 3 P Electrical equipment without domestic appliances 2000=100 | 4 P Painting equipment 2000=100 | 1 A Structural building equipment 1995=100 | 2 A Heating, plumbing and ventilation equipment 1995=100 | 3 A Electrical equipment without domestic appliances 1995=100 | 4 A Painting equipment 1995=100 |
|-------------------|--|---|---|--|--|---|---|--|
| 2011 January | 131,8 | 151,5 | 126,2 | 128,8 | 141,9 | 169,3 | 126,5 | 141,1 |
| 2011 February | 132,5 | 150,4 | 127,3 | 128,9 | 142,6 | 167,9 | 127,5 | 141,1 |
| 2011 March | 133,5 | 149,8 | 127,1 | 129,3 | 143,7 | 167,3 | 127,4 | 141,7 |
| 2011 April | 135,3 | 150,2 | 127,4 | 128,9 | 145,6 | 167,8 | 127,6 | 141,3 |
| 2011 May | 136,5 | 154,3 | 129,4 | 129,8 | 146,9 | 172,4 | 129,6 | 142,2 |
| 2011 June | 137,4 | 153,1 | 128,7 | 130,1 | 147,9 | 171,0 | 129,0 | 142,5 |
| 2011 July | 137,2 | 153,6 | 129,3 | 130,8 | 147,7 | 171,6 | 129,5 | 143,3 |
| 2011 August | 137,1 | 155,1 | 130,5 | 130,4 | 147,5 | 173,2 | 130,8 | 142,9 |
| 2011 September | 137,4 | 156,1 | 131,3 | 131,4 | 147,9 | 174,4 | 131,6 | 143,9 |
| 2011 October | 136,2 | 151,2 | 129,0 | 132,2 | 146,6 | 168,9 | 129,3 | 144,8 |
| 2011 November | 136,3 | 153,5 | 130,0 | 131,8 | 146,7 | 171,4 | 130,3 | 144,4 |
| 2011 December | 135,7 | 153,6 | 130,1 | 131,7 | 146,0 | 171,6 | 130,3 | 144,3 |
| 2012 January | 136,7 | 153,1 | 129,8 | 131,8 | 147,1 | 171,0 | 130,1 | 144,4 |
| 2012 February | 137,8 | 152,9 | 129,6 | 132,0 | 148,3 | 170,7 | 129,9 | 144,6 |
| 2012 March | 138,2 | 153,4 | 129,9 | 133,5 | 148,8 | 171,4 | 130,2 | 146,2 |
| 2012 April | 138,5 | 150,3 | 128,6 | 133,9 | 149,1 | 167,9 | 128,8 | 146,7 |
| 2012 May | 138,7 | 151,7 | 129,5 | 135,1 | 149,3 | 169,4 | 129,7 | 148,1 |
| 2012 June | 139,7 | 152,5 | 129,8 | 135,1 | 150,4 | 170,3 | 130,1 | 148,1 |
| 2012 July | 139,6 | 152,7 | 130,4 | 135,1 | 150,3 | 170,6 | 130,7 | 148,0 |
| 2012 August | 140,2 | 153,9 | 131,0 | 134,0 | 150,9 | 171,8 | 131,3 | 146,8 |
| 2012 September | 140,4 | 153,6 | 130,9 | 134,3 | 151,1 | 171,6 | 131,2 | 147,2 |
| 2012 October | 140,7 | 152,6 | 130,6 | 134,1 | 151,5 | 170,4 | 130,8 | 146,9 |
| 2012 November | 140,1 | 152,0 | 130,0 | 134,3 | 150,8 | 169,8 | 130,3 | 147,1 |
| 2012 December | 140,1 | 152,4 | 130,2 | 133,3 | 150,8 | 170,2 | 130,5 | 146,1 |
| 2013 January | 140,7 | 152,1 | 130,6 | 134,8 | 151,4 | 169,9 | 130,9 | 147,7 |
| 2013 February | 140,9 | 151,7 | 130,7 | 135,3 | 151,6 | 169,4 | 130,9 | 148,3 |
| 2013 March | 141,2 | 150,3 | 130,2 | 136,1 | 152,0 | 167,9 | 130,4 | 149,1 |
| 2013 April | 141,7 | 148,1 | 129,1 | 135,6 | 152,6 | 165,4 | 129,3 | 148,6 |
| 2013 May | 141,8 | 149,4 | 129,6 | 135,0 | 152,6 | 166,9 | 129,9 | 147,9 |
| 2013 June | 141,4 | 147,0 | 128,5 | 135,6 | 152,2 | 164,1 | 128,7 | 148,5 |

Appendix table 3. Materials 2010=100

| Material | 2013 June | |
|--|-----------|-----------------------|
| | Index | YoY Percentage change |
| Labour | 105,1 | 1,1 |
| Materials | 106,9 | 0,7 |
| Soil material | 106,6 | 1,8 |
| Precast concrete units | 104,4 | -2,3 |
| Timber supports | 101,9 | -2,0 |
| Heat insulation | 115,2 | 3,7 |
| Ventilation equipment | 103,6 | -1,2 |
| Ventilation ducts | 83,4 | -10,3 |
| Control systems | 119,1 | 0,5 |
| Electrical distribution centres | 104,2 | 3,6 |
| Light fittings | 107,0 | 2,8 |
| Lift | 100,1 | 0,0 |
| Construction site surface structures and equipment | 108,0 | 2,5 |
| Reinforced concrete | 130,6 | 9,6 |
| Steel structures | 103,5 | -2,5 |
| Bricks and blocks | 115,5 | 6,0 |
| Mortars and screeds | 105,4 | -2,1 |
| Fasteners and supports | 106,9 | 1,1 |
| Timber | 96,8 | 2,6 |
| Building boards and suspended ceilings | 107,4 | -0,3 |
| Timber frame windows and doors | 107,0 | -1,0 |
| Roofing materials | 112,6 | -0,3 |
| Floor coverings | 96,1 | 1,6 |
| Paints, wallpapers and tiles | 106,0 | 0,9 |
| Kitchen fittings and domestic appliances | 104,7 | -0,5 |
| Water and sewerage fittings | 108,7 | 3,0 |
| Water, sewerage and heating pipes | 106,3 | -1,8 |
| Heating equipment | 94,9 | -2,5 |
| Electrical installation | 107,8 | 0,9 |
| Services | 113,8 | 1,6 |

Appendix table 4. Services 2010=100

| Year and month | Insurance | | Connection charges | | Transport | | Mechanical work and scaffolds | | Site services | |
|----------------|-----------|-----------------------|--------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| | Index | YoY Percentage change | Index | YoY Percentage change | Index | YoY Percentage change | Index | YoY Percentage change | Index | YoY Percentage change |
| 2011 January | 101,3 | 2,6 | 102,9 | 6,0 | 102,2 | 4,0 | 104,3 | 10,9 | 106,0 | 8,7 |
| 2011 February | 101,7 | 2,5 | 102,9 | 6,1 | 102,8 | 5,1 | 100,4 | 7,0 | 111,1 | 13,6 |
| 2011 March | 102,0 | 2,8 | 102,9 | 6,1 | 105,5 | 5,5 | 100,4 | 7,1 | 111,6 | 13,7 |
| 2011 April | 102,7 | 3,3 | 102,9 | 6,1 | 102,4 | 2,1 | 100,4 | 4,4 | 112,0 | 13,4 |
| 2011 May | 103,2 | 3,6 | 102,9 | 6,1 | 106,8 | 5,5 | 101,1 | 5,1 | 112,8 | 13,9 |
| 2011 June | 103,7 | 3,9 | 102,9 | 6,1 | 106,8 | 6,2 | 101,2 | -0,6 | 112,7 | 13,3 |
| 2011 July | 103,9 | 3,8 | 102,9 | -0,0 | 107,4 | 6,5 | 101,5 | -2,4 | 112,8 | 12,8 |
| 2011 August | 104,1 | 3,5 | 102,9 | -0,0 | 107,6 | 9,9 | 101,6 | -2,4 | 113,2 | 11,9 |
| 2011 September | 104,1 | 3,5 | 103,7 | 0,7 | 107,7 | 9,0 | 102,2 | -1,7 | 114,1 | 12,3 |
| 2011 October | 104,4 | 3,6 | 103,7 | 0,7 | 108,7 | 7,5 | 102,2 | -1,6 | 114,2 | 12,3 |
| 2011 November | 104,0 | 2,9 | 108,5 | 5,4 | 110,4 | 8,8 | 102,3 | -1,6 | 113,8 | 11,3 |
| 2011 December | 104,3 | 3,2 | 108,5 | 5,4 | 109,8 | 8,0 | 102,3 | -1,9 | 113,8 | 10,9 |
| 2012 January | 104,4 | 3,1 | 108,5 | 5,4 | 108,4 | 6,0 | 102,5 | -1,7 | 117,4 | 10,8 |
| 2012 February | 104,8 | 3,0 | 108,5 | 5,4 | 111,0 | 8,0 | 102,7 | 2,3 | 117,4 | 5,7 |
| 2012 March | 105,1 | 3,1 | 108,3 | 5,2 | 114,3 | 8,3 | 102,7 | 2,2 | 117,6 | 5,4 |
| 2012 April | 106,0 | 3,2 | 108,3 | 5,2 | 113,6 | 10,9 | 104,0 | 3,6 | 116,7 | 4,2 |
| 2012 May | 105,8 | 2,6 | 108,3 | 5,2 | 114,1 | 6,8 | 104,6 | 3,5 | 115,8 | 2,7 |
| 2012 June | 106,1 | 2,3 | 108,3 | 5,2 | 115,2 | 7,9 | 104,6 | 3,4 | 115,9 | 2,8 |
| 2012 July | 106,4 | 2,3 | 108,3 | 5,2 | 115,2 | 7,3 | 104,6 | 3,1 | 115,7 | 2,6 |
| 2012 August | 106,3 | 2,2 | 108,3 | 5,2 | 115,6 | 7,4 | 104,6 | 3,0 | 115,3 | 1,8 |
| 2012 September | 106,4 | 2,2 | 109,5 | 5,6 | 115,1 | 6,8 | 104,9 | 2,6 | 115,4 | 1,1 |
| 2012 October | 106,6 | 2,1 | 109,5 | 5,6 | 115,2 | 6,0 | 104,9 | 2,6 | 115,5 | 1,1 |
| 2012 November | 106,5 | 2,5 | 109,5 | 0,9 | 114,3 | 3,6 | 104,6 | 2,3 | 116,0 | 1,9 |
| 2012 December | 106,3 | 1,9 | 109,5 | 0,9 | 115,1 | 4,8 | 104,5 | 2,2 | 116,0 | 1,9 |
| 2013 January | 106,3 | 1,8 | 109,5 | 0,9 | 115,6 | 6,7 | 104,3 | 1,7 | 118,7 | 1,1 |
| 2013 February | 106,7 | 1,8 | 109,5 | 0,9 | 115,9 | 4,4 | 104,2 | 1,4 | 120,3 | 2,5 |
| 2013 March | 106,9 | 1,7 | 109,3 | 0,9 | 116,2 | 1,7 | 104,0 | 1,3 | 120,6 | 2,6 |
| 2013 April | 107,1 | 1,0 | 109,3 | 0,9 | 116,4 | 2,4 | 103,5 | -0,5 | 120,2 | 3,0 |
| 2013 May | 107,4 | 1,5 | 109,3 | 0,9 | 116,4 | 2,0 | 104,0 | -0,5 | 118,1 | 2,0 |
| 2013 June | 107,4 | 1,2 | 109,3 | 0,9 | 117,3 | 1,8 | 104,1 | -0,5 | 119,9 | 3,5 |

Appendix table 5. Chained series

| Year and month | Total index 2005=100 | Total index 2000=100 | Total index 1995=100 | Total index 1990=100 | Total index 1980=100 | Total index 1973=100 | Total index 1964=100 | Total index 1951=100 |
|----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 2011 January | 115,9 | 129,4 | 140,6 | 146,0 | 283,1 | 640,9 | 1174,7 | 1839,3 |
| 2011 February | 116,2 | 129,7 | 141,0 | 146,4 | 283,9 | 642,6 | 1177,9 | 1844,3 |
| 2011 March | 117,0 | 130,6 | 142,0 | 147,4 | 285,8 | 647,1 | 1185,9 | 1856,9 |
| 2011 April | 117,6 | 131,3 | 142,7 | 148,1 | 287,2 | 650,2 | 1191,8 | 1866,0 |
| 2011 May | 118,2 | 132,0 | 143,4 | 148,9 | 288,8 | 653,7 | 1198,1 | 1876,0 |
| 2011 June | 118,4 | 132,2 | 143,7 | 149,2 | 289,4 | 655,0 | 1200,6 | 1879,8 |
| 2011 July | 118,6 | 132,4 | 143,9 | 149,4 | 289,7 | 655,8 | 1202,0 | 1882,0 |
| 2011 August | 118,7 | 132,5 | 144,0 | 149,5 | 289,9 | 656,3 | 1202,9 | 1883,5 |
| 2011 September | 118,9 | 132,8 | 144,3 | 149,9 | 290,6 | 657,9 | 1205,8 | 1888,0 |
| 2011 October | 118,5 | 132,3 | 143,8 | 149,3 | 289,5 | 655,4 | 1201,2 | 1880,7 |
| 2011 November | 118,9 | 132,7 | 144,2 | 149,8 | 290,4 | 657,4 | 1204,9 | 1886,5 |
| 2011 December | 118,9 | 132,8 | 144,3 | 149,9 | 290,6 | 657,9 | 1205,8 | 1888,0 |
| 2012 January | 119,4 | 133,3 | 144,9 | 150,4 | 291,7 | 660,2 | 1210,1 | 1894,8 |
| 2012 February | 119,8 | 133,8 | 145,4 | 151,0 | 292,7 | 662,6 | 1214,5 | 1901,7 |
| 2012 March | 120,8 | 134,8 | 146,5 | 152,2 | 295,1 | 667,9 | 1224,2 | 1916,8 |
| 2012 April | 120,6 | 134,7 | 146,4 | 152,0 | 294,7 | 667,1 | 1222,6 | 1914,4 |
| 2012 May | 120,9 | 135,0 | 146,7 | 152,3 | 295,4 | 668,6 | 1225,4 | 1918,8 |
| 2012 June | 121,2 | 135,3 | 147,1 | 152,7 | 296,1 | 670,3 | 1228,5 | 1923,5 |
| 2012 July | 121,2 | 135,3 | 147,0 | 152,7 | 296,1 | 670,2 | 1228,3 | 1923,3 |
| 2012 August | 121,3 | 135,4 | 147,2 | 152,8 | 296,4 | 670,9 | 1229,6 | 1925,3 |
| 2012 September | 121,4 | 135,6 | 147,4 | 153,0 | 296,7 | 671,6 | 1230,9 | 1927,3 |
| 2012 October | 121,4 | 135,6 | 147,3 | 153,0 | 296,6 | 671,5 | 1230,7 | 1927,0 |
| 2012 November | 121,1 | 135,2 | 147,0 | 152,6 | 295,9 | 669,9 | 1227,7 | 1922,4 |
| 2012 December | 121,1 | 135,3 | 147,0 | 152,6 | 296,0 | 669,9 | 1227,9 | 1922,6 |
| 2013 January | 121,5 | 135,7 | 147,5 | 153,1 | 297,0 | 672,3 | 1232,1 | 1929,2 |
| 2013 February | 121,8 | 136,0 | 147,8 | 153,5 | 297,6 | 673,6 | 1234,6 | 1933,1 |
| 2013 March | 122,0 | 136,2 | 148,0 | 153,7 | 298,1 | 674,7 | 1236,7 | 1936,3 |
| 2013 April | 122,3 | 136,6 | 148,5 | 154,1 | 298,9 | 676,6 | 1240,1 | 1941,7 |
| 2013 May | 122,4 | 136,7 | 148,5 | 154,2 | 299,0 | 676,9 | 1240,6 | 1942,6 |
| 2013 June | 122,3 | 136,6 | 148,4 | 154,1 | 298,8 | 676,5 | 1239,9 | 1941,4 |

Appendix table 6. Building cost index 1990=100

| Year and month | Total index 1990=100 | Labour 1990=100 | Materials 1990=100 | Other inputs 1990=100 | Block of flats 1990=100 | Office and commercial building 1990=100 | Industrial and warehouse building 1990=100 | Agricultural production building 1990=100 |
|----------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------|--|--|--|
| 2011 January | 146,0 | 154,5 | 152,2 | 116,1 | 144,3 | 144,4 | 157,8 | 155,5 |
| 2011 February | 146,4 | 154,5 | 152,6 | 117,0 | 144,8 | 144,7 | 158,1 | 157,1 |
| 2011 March | 147,4 | 155,6 | 153,4 | 118,7 | 145,7 | 145,8 | 159,3 | 158,2 |
| 2011 April | 148,1 | 156,4 | 154,7 | 117,1 | 146,5 | 146,6 | 160,2 | 159,5 |
| 2011 May | 148,9 | 156,2 | 155,6 | 119,8 | 147,3 | 147,2 | 160,8 | 160,6 |
| 2011 June | 149,2 | 156,2 | 156,1 | 119,9 | 147,5 | 147,6 | 161,1 | 160,8 |
| 2011 July | 149,4 | 156,1 | 156,3 | 120,3 | 147,7 | 147,9 | 161,4 | 160,7 |
| 2011 August | 149,5 | 156,1 | 156,5 | 120,5 | 147,8 | 147,9 | 161,6 | 161,1 |
| 2011 September | 149,9 | 156,4 | 156,9 | 120,9 | 148,0 | 148,3 | 162,2 | 161,4 |
| 2011 October | 149,3 | 156,4 | 155,7 | 121,5 | 147,4 | 148,2 | 161,2 | 161,5 |
| 2011 November | 149,8 | 156,4 | 156,1 | 122,9 | 147,9 | 148,6 | 161,7 | 161,7 |
| 2011 December | 149,9 | 157,1 | 156,0 | 122,6 | 148,0 | 148,7 | 161,9 | 162,2 |
| 2012 January | 150,4 | 157,8 | 156,7 | 122,5 | 148,4 | 149,2 | 162,5 | 162,2 |
| 2012 February | 151,0 | 157,8 | 157,3 | 124,0 | 148,8 | 149,4 | 163,7 | 162,8 |
| 2012 March | 152,2 | 160,0 | 157,8 | 125,9 | 150,0 | 150,7 | 164,8 | 164,0 |
| 2012 April | 152,0 | 159,3 | 157,9 | 125,7 | 149,9 | 150,6 | 164,5 | 164,0 |
| 2012 May | 152,3 | 159,4 | 158,4 | 125,9 | 150,2 | 150,9 | 164,9 | 164,5 |
| 2012 June | 152,7 | 159,4 | 158,9 | 126,6 | 150,4 | 151,2 | 165,3 | 164,7 |
| 2012 July | 152,7 | 159,4 | 158,9 | 126,6 | 150,4 | 151,2 | 165,3 | 164,5 |
| 2012 August | 152,8 | 159,4 | 159,1 | 126,7 | 150,6 | 151,1 | 165,6 | 164,9 |
| 2012 September | 153,0 | 159,7 | 159,3 | 126,6 | 150,7 | 151,2 | 165,9 | 164,6 |
| 2012 October | 153,0 | 159,0 | 159,6 | 126,7 | 150,5 | 151,2 | 166,0 | 164,1 |
| 2012 November | 152,6 | 159,1 | 159,0 | 126,3 | 150,3 | 150,8 | 165,6 | 163,9 |
| 2012 December | 152,6 | 159,1 | 158,9 | 126,6 | 150,2 | 150,7 | 165,9 | 163,9 |
| 2013 January | 153,1 | 159,3 | 159,6 | 127,4 | 150,7 | 151,2 | 166,4 | 164,5 |
| 2013 February | 153,5 | 159,3 | 160,0 | 127,8 | 151,0 | 151,5 | 166,9 | 164,7 |
| 2013 March | 153,7 | 159,3 | 160,4 | 128,0 | 151,0 | 151,9 | 167,3 | 164,4 |
| 2013 April | 154,1 | 160,9 | 160,4 | 127,9 | 151,3 | 152,3 | 167,6 | 164,6 |
| 2013 May | 154,2 | 161,1 | 160,4 | 127,7 | 151,4 | 152,1 | 167,9 | 164,9 |
| 2013 June | 154,1 | 161,1 | 160,0 | 128,6 | 151,4 | 152,1 | 167,7 | 164,7 |

Appendix table 7. Building cost index 1995=100

| Year and month | Total index 1995=100 | Labour 1995=100 | Materials 1995=100 | Other inputs 1995=100 | Block of flats 1995=100 | Office and commercial building 1995=100 | Industrial and warehouse building 1995=100 | Agricultural production building 1995=100 |
|----------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------------|--|--|--|
| 2011 January | 140,6 | 149,7 | 144,9 | 115,1 | 139,9 | 138,4 | 146,7 | 152,2 |
| 2011 February | 141,0 | 149,9 | 145,3 | 116,0 | 140,4 | 138,7 | 147,0 | 153,8 |
| 2011 March | 142,0 | 150,9 | 146,1 | 117,6 | 141,2 | 139,7 | 148,0 | 154,9 |
| 2011 April | 142,7 | 151,7 | 147,3 | 116,1 | 142,0 | 140,5 | 148,9 | 156,1 |
| 2011 May | 143,4 | 151,5 | 148,1 | 118,8 | 142,8 | 141,1 | 149,5 | 157,3 |
| 2011 June | 143,7 | 151,5 | 148,6 | 118,9 | 143,0 | 141,4 | 149,7 | 157,4 |
| 2011 July | 143,9 | 151,4 | 148,9 | 119,3 | 143,1 | 141,7 | 150,0 | 157,4 |
| 2011 August | 144,0 | 151,4 | 149,0 | 119,5 | 143,2 | 141,8 | 150,2 | 157,7 |
| 2011 September | 144,3 | 151,6 | 149,4 | 119,9 | 143,4 | 142,1 | 150,7 | 158,0 |
| 2011 October | 143,8 | 151,7 | 148,2 | 120,5 | 142,9 | 142,0 | 149,8 | 158,1 |
| 2011 November | 144,2 | 151,7 | 148,7 | 121,8 | 143,3 | 142,4 | 150,3 | 158,3 |
| 2011 December | 144,3 | 152,4 | 148,6 | 121,6 | 143,4 | 142,5 | 150,5 | 158,8 |
| 2012 January | 144,9 | 153,0 | 149,2 | 121,4 | 143,8 | 142,9 | 151,1 | 158,8 |
| 2012 February | 145,4 | 153,0 | 149,8 | 123,0 | 144,3 | 143,2 | 152,1 | 159,4 |
| 2012 March | 146,5 | 155,2 | 150,2 | 124,8 | 145,4 | 144,4 | 153,2 | 160,5 |
| 2012 April | 146,4 | 154,5 | 150,3 | 124,6 | 145,3 | 144,3 | 152,9 | 160,6 |
| 2012 May | 146,7 | 154,6 | 150,8 | 124,8 | 145,6 | 144,6 | 153,3 | 161,0 |
| 2012 June | 147,1 | 154,5 | 151,3 | 125,5 | 145,8 | 144,9 | 153,7 | 161,2 |
| 2012 July | 147,0 | 154,6 | 151,3 | 125,5 | 145,8 | 144,9 | 153,7 | 161,0 |
| 2012 August | 147,2 | 154,6 | 151,5 | 125,6 | 145,9 | 144,8 | 153,9 | 161,4 |
| 2012 September | 147,4 | 154,9 | 151,7 | 125,5 | 146,1 | 144,9 | 154,2 | 161,2 |
| 2012 October | 147,3 | 154,2 | 152,0 | 125,6 | 145,9 | 144,9 | 154,3 | 160,6 |
| 2012 November | 147,0 | 154,3 | 151,4 | 125,2 | 145,7 | 144,5 | 153,9 | 160,5 |
| 2012 December | 147,0 | 154,3 | 151,4 | 125,6 | 145,5 | 144,4 | 154,2 | 160,4 |
| 2013 January | 147,5 | 154,5 | 151,9 | 126,3 | 146,1 | 144,9 | 154,7 | 161,1 |
| 2013 February | 147,8 | 154,5 | 152,4 | 126,7 | 146,3 | 145,2 | 155,1 | 161,2 |
| 2013 March | 148,0 | 154,5 | 152,8 | 126,9 | 146,4 | 145,5 | 155,5 | 161,0 |
| 2013 April | 148,5 | 156,0 | 152,7 | 126,9 | 146,7 | 146,0 | 155,8 | 161,2 |
| 2013 May | 148,5 | 156,2 | 152,8 | 126,7 | 146,7 | 145,8 | 156,0 | 161,5 |
| 2013 June | 148,4 | 156,2 | 152,4 | 127,5 | 146,7 | 145,8 | 155,8 | 161,2 |

Appendix table 8. Building cost index 2000=100

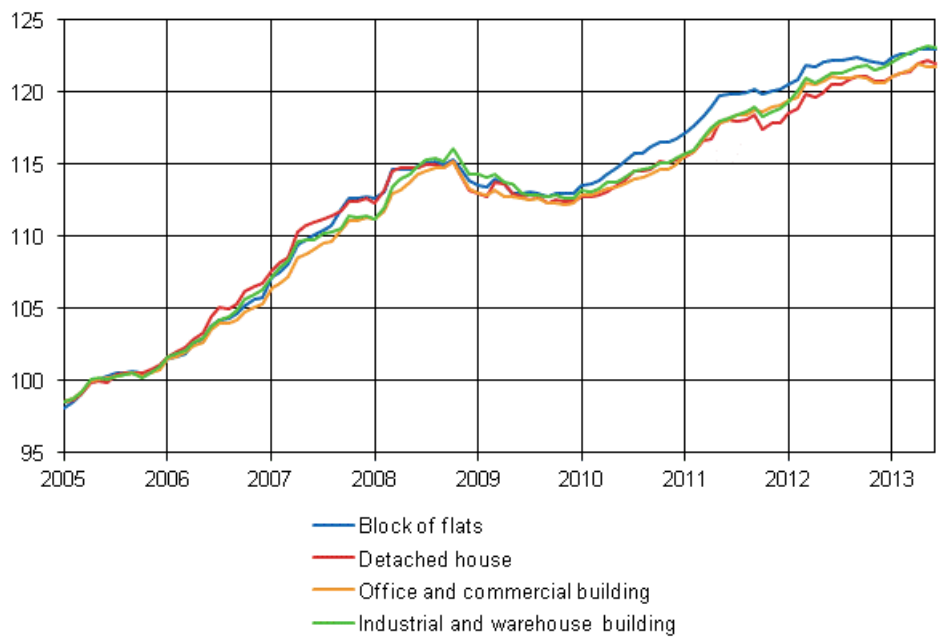
| Year and month | Total index 2000=100 | Labour 2000=100 | Materials 2000=100 | Other inputs 2000=100 | Block of flats 2000=100 | Attached house 2000=100 | Office and commercial building 2000=100 | Industrial and warehouse building 2000=100 | Agricultural production building 2000=100 |
|----------------|----------------------|-----------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|---|--|---|
| 2012 January | 133,3 | 132,1 | 138,3 | 121,3 | 132,7 | 131,3 | 132,0 | 137,4 | 143,1 |
| 2012 February | 133,8 | 132,1 | 138,8 | 122,8 | 133,2 | 131,7 | 132,3 | 138,3 | 143,6 |
| 2012 March | 134,8 | 134,0 | 139,3 | 124,6 | 134,3 | 132,8 | 133,4 | 139,3 | 144,6 |
| 2012 April | 134,7 | 133,4 | 139,3 | 124,5 | 134,1 | 132,5 | 133,3 | 139,0 | 144,6 |
| 2012 May | 135,0 | 133,5 | 139,8 | 124,7 | 134,4 | 132,9 | 133,6 | 139,4 | 145,1 |
| 2012 June | 135,3 | 133,5 | 140,3 | 125,3 | 134,6 | 133,4 | 133,9 | 139,7 | 145,2 |
| 2012 July | 135,3 | 133,5 | 140,2 | 125,3 | 134,6 | 133,4 | 133,8 | 139,7 | 145,1 |
| 2012 August | 135,4 | 133,5 | 140,4 | 125,4 | 134,7 | 133,8 | 133,8 | 140,0 | 145,4 |
| 2012 September | 135,6 | 133,7 | 140,6 | 125,4 | 134,8 | 134,0 | 133,9 | 140,2 | 145,2 |
| 2012 October | 135,6 | 133,2 | 140,8 | 125,4 | 134,6 | 134,0 | 133,8 | 140,3 | 144,7 |
| 2012 November | 135,2 | 133,2 | 140,3 | 125,0 | 134,5 | 133,7 | 133,5 | 139,9 | 144,6 |
| 2012 December | 135,3 | 133,2 | 140,3 | 125,4 | 134,4 | 133,7 | 133,4 | 140,2 | 144,5 |
| 2013 January | 135,7 | 133,4 | 140,8 | 126,1 | 134,9 | 134,1 | 133,9 | 140,7 | 145,1 |
| 2013 February | 136,0 | 133,4 | 141,2 | 126,5 | 135,1 | 134,3 | 134,2 | 141,0 | 145,2 |
| 2013 March | 136,2 | 133,4 | 141,6 | 126,8 | 135,1 | 134,4 | 134,4 | 141,4 | 145,0 |
| 2013 April | 136,6 | 134,7 | 141,6 | 126,7 | 135,4 | 135,0 | 134,9 | 141,6 | 145,2 |
| 2013 May | 136,7 | 134,9 | 141,6 | 126,5 | 135,5 | 135,3 | 134,7 | 141,9 | 145,5 |
| 2013 June | 136,6 | 134,9 | 141,3 | 127,3 | 135,4 | 135,1 | 134,7 | 141,7 | 145,2 |

Appendix table 9. Building cost index 2005=100

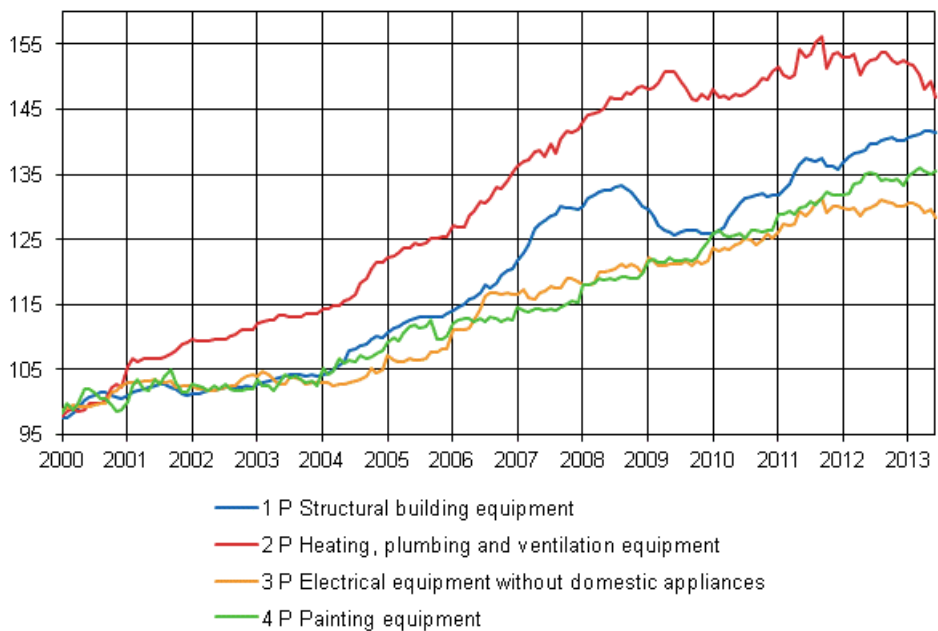
| Year and month | Total index 2005=100 | Labour 2005=100 | Materials 2005=100 | Other inputs 2005=100 | Block of flats 2005=100 | Detached house 2005=100 | Office and commercial building 2005=100 | Industrial and warehouse building 2005=100 | Agricultural production building 2005=100 |
|----------------|----------------------|-----------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|---|--|---|
| 2012 January | 119,4 | 117,5 | 121,6 | 116,5 | 120,5 | 118,5 | 119,4 | 119,3 | 125,7 |
| 2012 February | 119,8 | 117,5 | 122,0 | 118,0 | 120,9 | 118,9 | 119,6 | 120,1 | 126,2 |
| 2012 March | 120,8 | 119,1 | 122,4 | 119,8 | 121,9 | 119,9 | 120,6 | 121,0 | 127,1 |
| 2012 April | 120,6 | 118,6 | 122,5 | 119,6 | 121,8 | 119,7 | 120,5 | 120,7 | 127,1 |
| 2012 May | 120,9 | 118,7 | 122,9 | 119,8 | 122,0 | 120,0 | 120,8 | 121,0 | 127,5 |
| 2012 June | 121,2 | 118,6 | 123,3 | 120,4 | 122,2 | 120,5 | 121,0 | 121,3 | 127,7 |
| 2012 July | 121,2 | 118,7 | 123,3 | 120,4 | 122,2 | 120,5 | 121,0 | 121,3 | 127,5 |
| 2012 August | 121,3 | 118,7 | 123,5 | 120,5 | 122,3 | 120,9 | 121,0 | 121,5 | 127,8 |
| 2012 September | 121,4 | 118,9 | 123,6 | 120,4 | 122,4 | 121,0 | 121,0 | 121,7 | 127,6 |
| 2012 October | 121,4 | 118,4 | 123,8 | 120,5 | 122,2 | 121,0 | 121,0 | 121,8 | 127,2 |
| 2012 November | 121,1 | 118,4 | 123,4 | 120,1 | 122,1 | 120,7 | 120,7 | 121,5 | 127,1 |
| 2012 December | 121,1 | 118,4 | 123,3 | 120,5 | 122,0 | 120,7 | 120,6 | 121,7 | 127,0 |
| 2013 January | 121,5 | 118,6 | 123,8 | 121,2 | 122,4 | 121,1 | 121,0 | 122,1 | 127,5 |
| 2013 February | 121,8 | 118,6 | 124,1 | 121,6 | 122,6 | 121,3 | 121,3 | 122,5 | 127,6 |
| 2013 March | 122,0 | 118,6 | 124,5 | 121,8 | 122,7 | 121,4 | 121,6 | 122,7 | 127,4 |
| 2013 April | 122,3 | 119,7 | 124,4 | 121,7 | 122,9 | 121,9 | 121,9 | 123,0 | 127,6 |
| 2013 May | 122,4 | 119,9 | 124,5 | 121,5 | 123,0 | 122,2 | 121,8 | 123,2 | 127,8 |
| 2013 June | 122,3 | 119,9 | 124,2 | 122,3 | 123,0 | 122,0 | 121,8 | 123,0 | 127,7 |

Appendix figures

Appendix figure 1. Building cost index 2005=100



Appendix figure 2. Index clause sub-indices 2000=100



Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Prices and Costs 2013

Inquiries

Heidi Pirkola 09 1734 3246
Anne Virokannas 09 1734 3348
Director in charge:
Hannele Orjala
rakennus.indeksit@tilastokeskus.fi
www.stat.fi
Source: Building cost index. Statistics Finland