

Byggnads- och bostadsproduktion

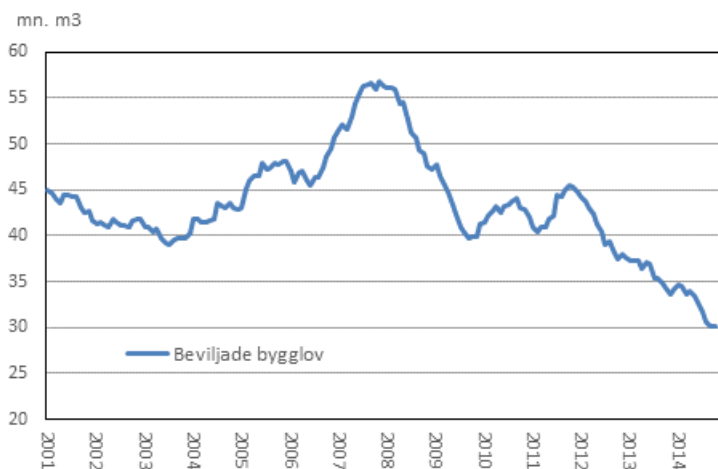
2014, oktober

Kubikvolymen för beviljade bygglov minskade i oktober

Korrigerig. Offentliggörandet har korrigerats 7.1.2015. Korrigeringarna har markerats med rött.

Enligt Statistikcentralens uppgifter i statistiken över byggnads- och bostadsproduktionen beviljades bygglov för totalt 1,9 miljoner kubikmeter i oktober i år, vilket är 30 procent mindre än för ett år sedan.

Beviljade bygglov, mn m3, glidande årssumma



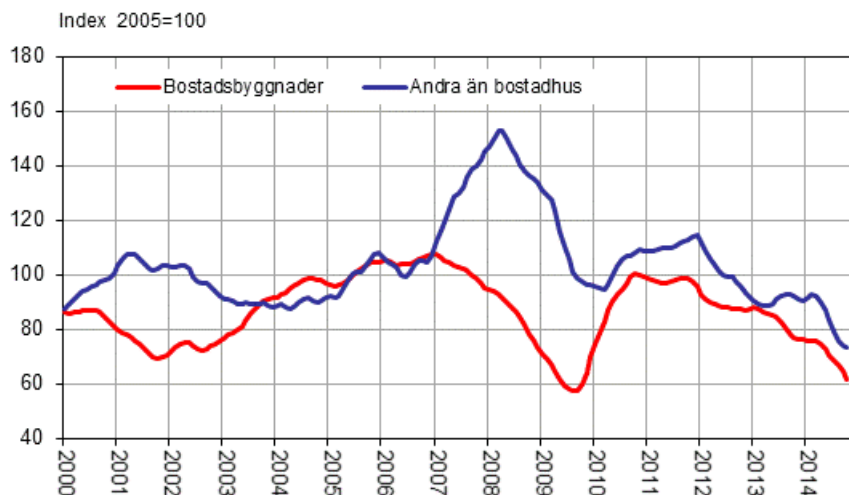
Kubikvolymen för beviljade bygglov för bostadsbyggnader minskade med 29 procent i oktober jämfört med året innan. Också byggstarterna var på en mycket låg nivå. Påbörjade nybyggnadsarbeten när det gäller bostadsbyggnader minskade med 28 procent i oktober 2014 jämfört med året innan.

Volymen av nybyggnad

I oktober 2014 minskade värdet till fasta priser, dvs. volymen, av den pågående byggnadsproduktionen med 19 procent jämfört med året innan. Volymen av bostadsbyggande minskade under samma period med 17,4 procent.

Tidsserierna för volymindexet för nybyggnad förnyas senare under våren 2015. Uppgifterna om volymindexet för nybyggnad som nu publiceras är inte till alla delar jämförbara med det tidigare offentliggörandet eftersom källmaterialets kvalitet har förbättrats avsevärt. Uppgifterna om volymindexet för nybyggnad har uppdaterats med nytt material när det gäller år 2014.

Volymindex för nybyggnad 2005=100, trend



En permanent byggnadsbeteckning införs - En bättre helhetsbild av byggnadsbeståndet

Befolkningsregistercentralen har infört en permanent byggnadsbeteckning i hela befolkningsdatasystemet och detta har ändrat innehållet i statistiken över byggnads- och bostadsproduktionen. Tidigare var granskningen av materialet fokuserad på enskilda bygglov, men i och med det nya materialet ligger fokus på byggnaden, de bygglov som hänför sig till den och deras byggsleden.

Materialet har uppdaterats fr.o.m. år 1995 och tidsserierna har aggregerats på basis av [det förnyade materialet](#). I detta sammanhang har materialet preciserats och genomgått korrigeringar. Materialet som nu är i bruk kan ännu till vissa delar vara bristfälligt och det kompletteras under de kommande månaderna.

Innehåll

Tabeller

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	4
Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov 10/2014, 1000 m3.....	4
Tabellbilaga 3. Fördelning av arbetstimmar för yrkesbyggare i husbyggnadsbranschen, mn timmar.....	5

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Volymindex för nybyggnad 2005=100

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2011	104,0	97,7	102,2	126,6	110,2	102,1	95,8	
2012	94,1	88,5	89,0	119,5	105,7	82,0	88,5	
2013	86,2	82,1	78,4	94,5	109,3	72,7	99,7	
	X	94,8	90,9	104,7	86,2	114,3	78,7	138,6
	XI	91,9	88,6	96,7	84,9	118,8	73,5	134,0
	XII	85,1	81,0	84,8	83,7	116,1	71,3	118,5
2014	I	84,4	77,6	88,6	88,5	115,2	71,3	117,6
	II	78,2	69,9	74,8	84,5	122,3	69,0	98,2
	III	73,2	64,1	67,3	84,9	123,1	62,6	90,7
	IV	71,2	63,0	62,1	79,0	121,2	60,8	88,7
	V	71,6	62,2	64,8	76,4	121,0	60,6	92,3
	VI	73,8	64,4	68,2	74,3	117,5	62,9	98,7
	VII	74,7	67,2	72,1	72,8	116,0	61,2	97,5
	VIII	75,4	71,0	73,8	75,2	114,4	56,3	94,0
	IX	77,1	74,4	75,6	79,9	110,8	55,9	94,2
	X	76,8	75,1	73,4	80,5	109,8	55,8	84,9

Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov 10/2014, 1000 m3

Korrigerad 7.1.2015. De korrigerade punkterna är markerade med rött.				
Användningssyfte	Den senaste månadens årsförändring		Kumulativ summa	Glidande årssumma
	Volym, 1000 m3	Årsförändring, % ¹⁾	Volym, 1000 m3	Volym, 1000 m3
Byggnader totalt	1 945	-30	23 806	29 250
Bostadsbyggnader	519	-29	8 503	9 905
Fritidsbostadshus	48	-41	606	689
Affärs- och kontorsbyggnader	215	-55	3 488	4 432
Offentliga servicebyggnader	270	89	1 888	2 630
Industri- och lagerbyggnader	546	14	5 278	6 440
Lantbruksbyggnader	190	-72	2 099	2 930
Övriga byggnader	157	-19	1 944	2 225

1) De årsförändringsprocenterna har beräknats på basis av fjolårets motsvarande uppgifter.

Tabellbilaga 3. Fördelning av arbetstimmar för yrkesbyggare i husbyggnadsbranschen, mn timmar

		Arbetstimmar för yrkesbyggare, mn timmar				Fördelning av timmar inom reparationsbyggande, %	
		Totalt	Nybyggnad	Reparationsbyggande	Annat byggande	Bostadsbyggnader	Övriga byggnader
2013	01	26,0	12,2	12,4	1,3	57,1	42,9
	02	21,6	9,8	10,3	1,5	57,7	42,3
	03	19,9	8,8	9,7	1,3	53,7	46,3
	04	23,9	11,4	11,5	1,0	54,1	45,9
	05	23,6	11,8	10,4	1,3	63,5	36,5
	06	23,9	11,8	11,0	1,1	65,7	34,3
	07	23,4	11,0	11,6	0,7	55,1	45,0
	08	23,6	10,5	12,0	1,2	62,5	37,5
	09	23,8	12,4	11,0	0,4	58,8	41,2
	10	29,2	14,9	12,4	1,9	58,8	41,2
	11	23,2	10,7	11,0	1,5	70,2	29,8
	12	16,9	8,2	8,0	0,8	59,8	40,2
2014	01	23,2	10,5	11,7	0,9	48,4	51,7
	02	19,0	6,8	10,9	1,3	60,6	39,4
	03	20,0	9,5	9,0	1,4	59,0	41,0
	04	21,2	9,2	11,3	0,8	58,9	41,1
	05	21,3	10,9	9,2	1,2	64,2	35,8
	06	24,7	10,8	12,5	1,5	57,7	42,3
	07	23,8	11,8	10,6	1,4	51,8	48,2
	08	21,7	7,6	13,1	1,0	55,6	44,4
	09	25,6	13,8	11,1	0,8	59,4	40,7
	10	27,4	11,1	14,6	1,7	62,8	37,2
	11	21,5	9,2	10,7	1,5	59,8	40,2

Förfrågningar

Mira Kuussaari 029 551 3538

Merja Järvinen 029 551 2458

Heli Suonio 029 551 2481

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

rakennus.suhdanne@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Byggnads- och bostadsproduktion, Statistikcentralen