

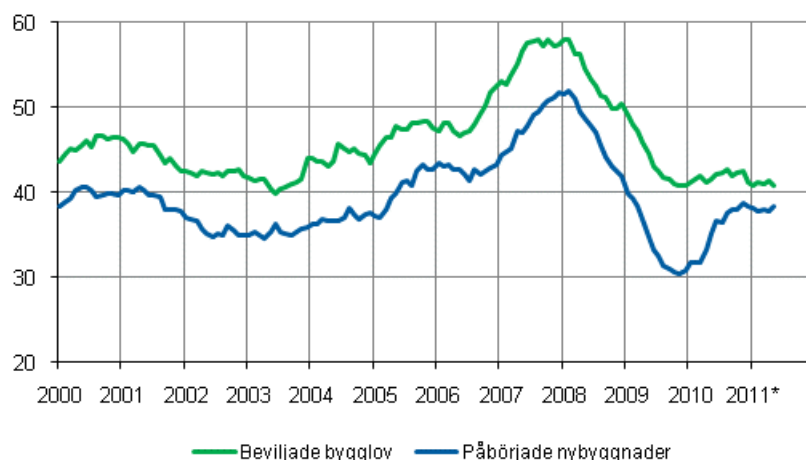
# Byggnads- och bostadsproduktion

2011, maj

## Ökningen av kubikvolymen för bygglov planade ut i maj

I maj 2011 beviljades bygglov för totalt närmare 4,3 miljoner kubikmeter, vilket är 0,6 procent mer än året innan. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens preliminära uppgifter i statistiken över byggnads- och bostadsproduktion.

### Beviljade bygglov och påbörjade nybyggnader, mn m3, glidande årssumma



Uppgifterna märkta med \* är preliminära.

Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader ökade i maj med 20,4 procent jämför med året innan. Mest ökade kubikvolymen för bygglov för rad- och kedjehus, med nästan 66 procent. Kubikvolymen för bygglov för flervåningsbostadshus visade också en rejäl ökning. Också kubikvolymen för bygglov för fristående småhus ökade med nästan 10 procent från året innan.

När det gäller kubikvolymen för bygglov för andra än bostadsbyggnader visade bara affärs- och kontorsbyggnader samt lantbruksbyggnader en ökning. Kubikvolymen för bygglov för affärs- och kontorsbyggnader ökade med drygt 16 procent. Den kraftigaste ökningen visade kubikvolymen för bygglov för kontorsbyggnader. Kubikvolymen för bygglov för lantbruksbyggnader ökade med 13,3 procent.

Kubikvolymen för bygglov för offentliga servicebyggnader och för industri- och lagerbyggnader minskade däremot. I båda huvudgrupperna minskade kubikvolymen jämfört med motsvarande period året innan med nästan 30 procent. Mest minskade kubikvolymen för bygglov för undervisningsbyggnader och lagerbyggnader. Också kubikvolymen för bygglov för industribyggnader minskade med drygt en fjärdedel.

I maj 2011 beviljades bygglov för 3 699 nya bostäder, vilket är drygt en fjärdedel fler än året innan. När det gäller bygglov för bostäder ökade flervåningsbostadshusens och rad- och kedjehusens bygglov med omkring 45 procent. Byggloven för fristående småhus gick upp med nästan 9 procent.

### ***Volymökningen inom nybyggnad närmare 11 procent i maj***

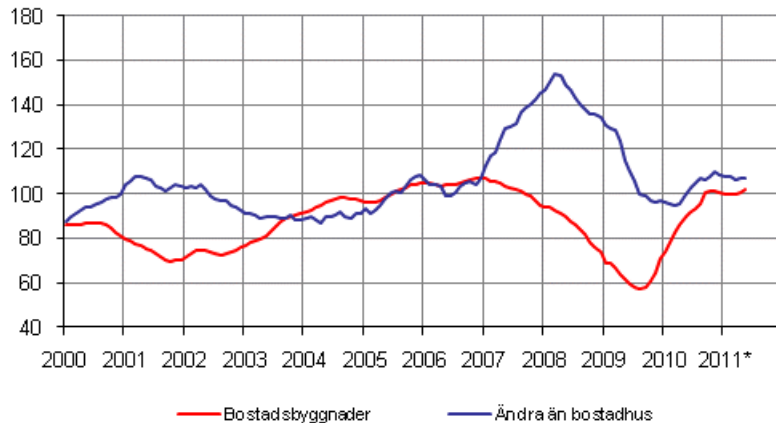
I maj 2011 ökade värdet till fasta priser, dvs. volymen, av den pågående byggnadsproduktionen med 10,8 procent jämfört med året innan. Volymen av industri- och lagerbyggande ökade mest, med 32,7 procent.

Volymen av bostadsbyggande ökade med 15,4 procent. Inom bostadsbyggande fortsatte särskilt volymen av byggande av flervåningsbostadshus sin kraftiga tillväxt. Den var 34,1 procent större än i maj 2010. Volymen av fristående småhus ökade i maj med 5,4 procent och av rad- och kedjehus med 12,6 procent från motsvarande period året innan.

Inom industri- och lagerbyggande ökade volymen av industribyggande med 27,8 procent och volymen av lagerbyggande med 44,3 procent från året innan.

Volymen av annat än bostadsbyggande ökade med närmare 7 procent från året innan.

### **Volymindex för nybyggnad 2005=100, trend**



# Innehåll

## Tabeller

### Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st).....	4
Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap.....	4
Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	5

## Figurer

### Figurbilagor

Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma.....	6
Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m3, glidande årssumma .....	6
Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma.....	6

# Tabellbilagor

## Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3)

Användningssyfte	5/2011*	Årsförändring% <sup>1)</sup>	1-5/2011*	Årsförändring% <sup>1)</sup>	Glidande årssumma*	Årsförändring% <sup>1)</sup>
Alla byggnader	4 318	1	17 356	5	40 891	1
Bostadsbyggnader	1 590	20	5 746	5	13 774	9
Fritidsbostadshus	129	-1	417	-18	1 169	-11
Affärs- och kontorsbyggnader	732	16	3 125	8	7 249	-5
Offentliga servicebyggnader	265	-27	903	-35	2 499	-32
Industri- och lagerbyggnader	811	-30	4 195	25	8 876	8
Lantbruksbyggnader	394	13	1 791	1	4 251	10
Övriga byggnader	397	16	1 178	0	3 071	-1

1) De preliminära årsförändringsprocenterna för bygglov har beräknats på basis av fjolårets motsvarande preliminära uppgifter.

## Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3)

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader
2008	50 549	11 741	1 463	9 187	3 063	16 309	5 362
2009	40 804	10 755	1 221	8 714	3 681	8 161	5 227
2010	41 208	13 956	1 303	7 096	3 124	8 217	4 354
V	4 799	1 604	153	676	378	1 221	380
VI	5 581	1 736	187	954	419	1 088	677
VII	2 145	806	106	190	169	466	161
VIII	3 056	1 099	93	380	246	623	347
IX	3 507	1 231	112	446	284	751	407
X	3 276	1 229	112	562	163	694	275
XI	3 435	1 061	91	1 007	167	527	372
XII	2 535	866	51	584	148	531	221
2011* I	2 217	672	36	441	83	696	190
II	3 125	776	61	634	235	817	438
III	3 775	1 321	91	640	166	940	388
IV	3 921	1 387	100	679	155	930	381
V	4 318	1 590	129	732	265	811	394

## Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st)

Användningssyfte	5/2011*	Årsförändring%	1-5/2011*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	3 699	25	14 145	7	33 542	6
Fristående småhus	1 422	9	4 647	-5	11 626	2
Rad- och kedjehus	537	46	1 766	27	3 998	17
Flervåningsbostadshus	1 726	45	7 645	16	17 345	9
Övriga än bostadsbyggnader	14	-85	87	-72	573	-37

#### Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap

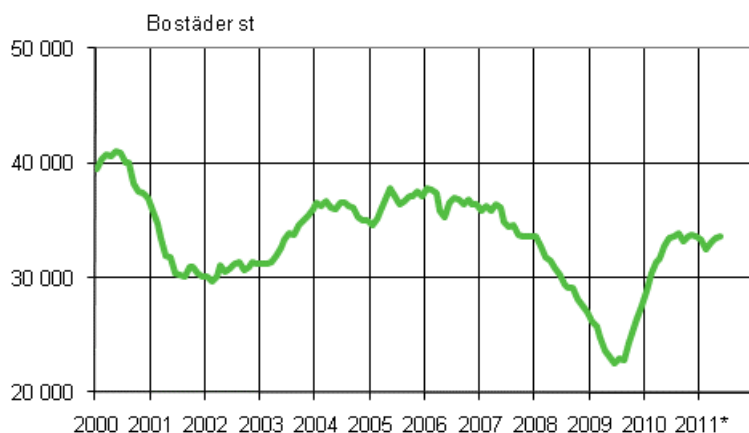
Landskap	Volym (1000 m3)		Bostäder (st)		Fritidsbostadshus (st)	
	1-5/2011*	1-5/2010	1-5/2011*	1-5/2010	1-5/2011*	1-5/2010
Hela landet	17 356	17 673	14 145	14 245	1 916	2 380
Fasta Finland	17 338	17 542	14 129	14 136	1 902	2 338
Nyland	4 553	4 465	5 331	4 600	115	92
Huvudstadsregion	2 970	3 165	3 646	3 436	7	9
Östra Nyland	.	335	.	276	.	22
Egentliga Finland	1 437	1 608	1 007	1 096	208	268
Satakunta	463	533	374	304	57	86
Egentliga Tavastland	1 132	335	385	393	54	55
Birkaland	1 392	1 231	1 335	1 627	123	159
Päijänne-Tavastland	553	681	400	430	105	104
Kymmenedalen	631	313	315	184	62	74
Södra Karelen	344	415	251	173	79	84
Södra Savolax	456	584	180	206	187	243
Norra Savolax	511	863	267	715	94	142
Norra Karelen	423	477	382	403	73	103
Mellersta Finland	747	846	872	607	143	206
Södra Österbotten	951	900	502	462	53	56
Österbotten	900	823	497	410	117	103
Mellersta Österbotten	208	448	152	219	37	23
Norra Österbotten	1 387	1 595	1 281	1 424	156	211
Kajanaland	202	173	149	148	71	90
Lappland	1 048	917	449	459	168	217
Åland	18	131	16	109	14	42

#### Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100

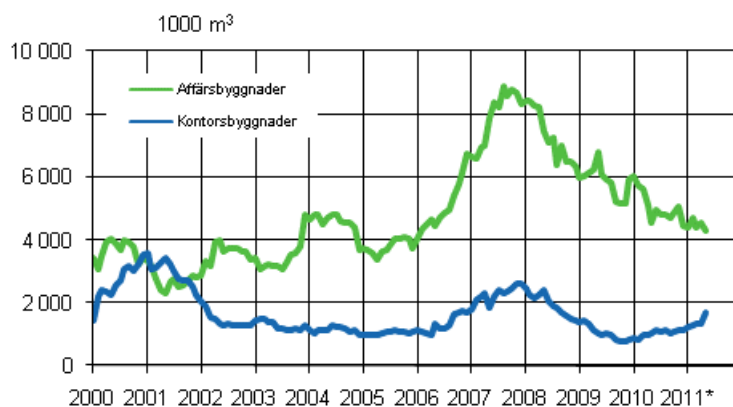
	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader
2008	113,4	85,5	112,8	194,7	97,7	157,4	93,3
2009	85,7	62,9	96,5	131,8	110,0	102,7	95,2
2010	96,9	91,4	112,1	119,1	118,7	75,0	94,7
V	85,2	77,5	83,4	119,5	115,0	64,3	63,3
VI	94,9	85,4	100,3	122,5	121,4	74,3	79,8
VII	101,3	92,3	122,6	122,0	122,2	74,9	99,8
VIII	108,8	102,1	142,1	127,8	123,3	77,4	113,2
IX	114,3	112,1	151,8	125,7	125,6	79,4	123,5
X	116,7	116,5	153,2	124,2	128,5	83,0	128,4
XI	114,8	113,8	139,4	124,6	134,9	86,4	128,5
XII	107,0	106,0	121,4	122,0	122,7	86,7	115,2
2011*							
I	104,4	102,7	109,3	124,8	125,6	88,6	103,5
II	95,9	92,6	91,6	125,0	121,5	84,4	85,7
III	89,9	86,8	78,2	117,9	117,6	80,8	71,5
IV	89,0	84,2	71,9	118,1	112,6	83,4	68,5
V	94,4	89,4	85,2	116,5	108,9	85,3	78,6

## Figurbilagor

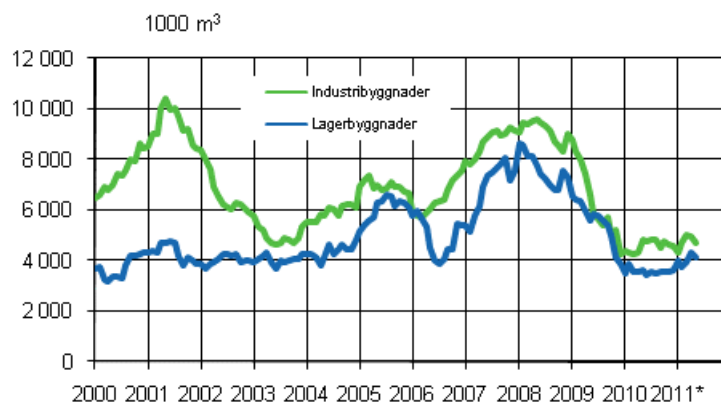
**Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma**



**Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m<sup>3</sup>, glidande årssumma**



**Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma**



## Förfrågningar

Kaj Isaksson (09) 1734 3633

Merja Järvinen (09) 1734 2458

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

rakennus.suhdanne@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Byggnads- och bostadsproduktion, Statistikcentralen