

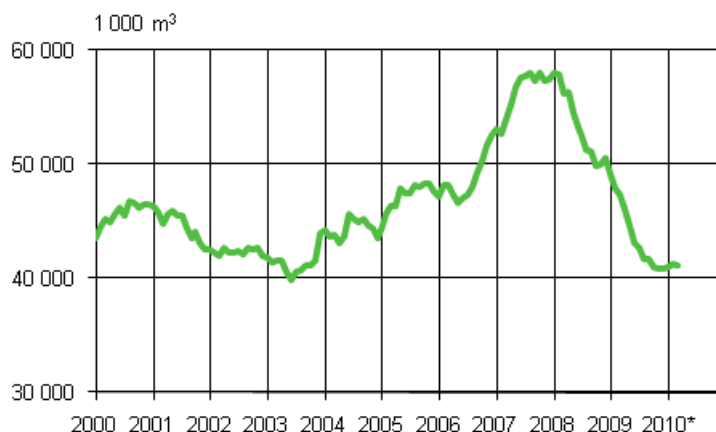
Byggnads- och bostadsproduktion

2010 april

Kubikvolymen för bygglov minskade med 17 procent i april

I april 2010 beviljades bygglov för totalt 3,2 miljoner kubikmeter, vilket är 17 procent mindre än året innan. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens preliminära uppgifter om statistiken över byggnads- och bostadsproduktion.

Beviljade bygglov, glidande årssumma



Ändå ökade kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader med nästan 35 procent och särskilt kubikvolymen för bygglov för fristående småhus gick upp med 56 procent jämfört med april året innan. Också kubikvolymen för bygglov för offentliga servicebyggnader var stigande. I synnerhet kubikvolymen för bygglov för vårdbyggnader ökade till nästan det dubbla. Kubikvolymen för bygglov för affärs- och kontorsbyggnader minskade däremot med 60 procent från året innan.

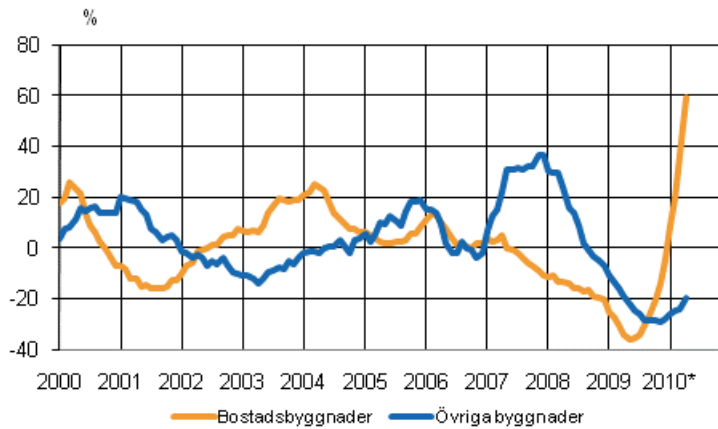
I april 2010 beviljades bygglov för 2700 nya bostäder, vilket är drygt en femtedel fler än året innan. Antalet bygglov som beviljats för nya småhusbostäder ökade med nästan 60 procent och också antalet bygglov för rad- och kedjehus gick upp med en fjärdedel jämfört med april året innan. Bygglöven för flervåningsbostäder minskade med 8 procent.

Under januari–april minskade byggloven med 6 procent från året innan. Kubikvolymen för bygglov för affärs- och kontorsbyggnader samt för lantbruksbyggnader halverades jämfört med motsvarande tidpunkt året innan. Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader ökade med 75 procent

Volymen av nybyggnad ökade med drygt 5 procent i april

I april 2010 ökade den pågående byggnadsproduktionen med 5,5 procent jämfört med året innan..

Volymindex för nybyggnad 2005=100, årsförändring %



Volymen av bostadsbyggnader ökade med 59 procent från året innan. Inom bostadsbyggande ökade särskilt volymen av flervåningsbostadshus, som steg med nästan 71 procent, volymen av rad- och kedjehus, som steg med drygt 63 procent, och volymen av fristående småhus, som steg med drygt 53 procent från året innan.

Volymen av annat byggande än bostadsbyggande sjönk ytterligare. Minskningen var nästan 20 procent från april 2009.

Volymen av industribyggnader minskade mest, med drygt 50 procent. Också inom kontorsbyggnader var minskningen mer än 40 procent från året innan.

Innehåll

Tabeller

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st).....	4
Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap.....	5
Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	5

Figurer

1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma.....	6
2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m3, glidande årssumma	6
3. Industri- och lagerbyggnader (glidande årssumma)	6

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3)

Användningssyfte	4/2010*	Årsförändring%	1-4/2010*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	3 155	-17	12 071	6	40 314	-10
Bostadsbyggnader	1 168	34	4 076	75	12 255	25
Fritidsbostadshus	103	17	366	42	1 289	0
Affärs- och kontorsbyggnader	367	-60	2 231	-12	8 171	-3
Offentliga servicebyggnader	256	25	1 019	14	3 595	23
Industri- och lagerbyggnader	533	0	2 159	-15	7 703	-42
Lantbruksbyggnader	460	-51	1 409	-36	4 180	-30
Övriga byggnader	267	17	811	35	3 121	1

Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3)

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader
2007	57 396	14 892	1 536	12 534	2 615	16 708	5 503
2008	50 549	11 741	1 463	9 187	3 063	16 309	5 362
2009	40 804	10 755	1 221	8 714	3 681	8 161	5 227
IV	4 378	1 038	106	1 105	236	555	1 062
V	4 256	995	125	1 173	272	653	668
VI	5 032	1 267	189	830	335	1 364	543
VII	1 964	716	95	389	99	245	158
VIII	2 716	901	101	433	207	675	148
IX	4 342	1 404	128	657	537	1 023	306
X	2 897	1 027	109	589	247	418	246
XI	3 141	982	92	684	237	646	311
XII	3 895	886	85	1 186	642	521	391
2010* I	2 585	831	73	594	212	542	193
II	2 697	928	74	415	207	676	252
III	3 634	1 148	115	855	344	407	505
IV	3 155	1 168	103	367	256	533	460

Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st)

Användningssyfte	4/2010*	Årsförändring%	1-4/2010*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	2 784	22	10 017	73	31 138	35
Fristående småhus	1 187	59	3 493	89	11 021	16
Rad- och kedjehus	252	27	1 010	156	3 264	23
Flervåningsbostadshus	1 200	-8	5 301	53	15 755	50
Övriga än bostadsbyggnader	145	353	213	218	1 098	132

Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap

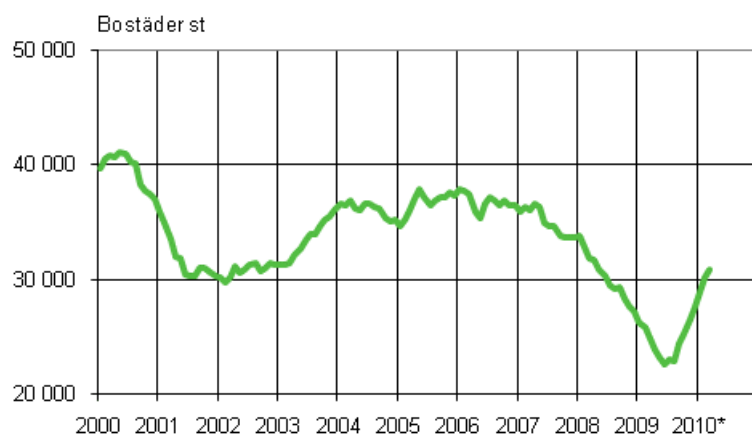
Landskap	Volym (1000 m3)		Bostäder (st)		Fritidsbostadshus (st)	
	1-4/2010*	1-4/2009	1-4/2010*	1-4/2009	1-4/2010*	1-4/2009
Hela landet	12 071	12 561	10 017	6 392	1 538	1 482
Fasta Finland	11 983	12 463	9 915	6 331	1 511	1 455
Nyland	3 460	3 119	3 381	2 431	72	63
Huvudstadsregion	2 491	2 094	2 450	1 989	8	5
Östra Nyland	178	127	82	58	13	20
Egentliga Finland	1 195	1 317	796	465	182	136
Satakunta	354	412	162	123	52	68
Egentliga Tavastland	249	411	298	244	31	37
Birkaland	862	1 256	1 136	599	109	119
Päijänne-Tavastland	544	256	325	217	74	73
Kymmenedalen	184	482	146	156	50	46
Södra Karelen	307	199	145	78	42	56
Södra Savolax	447	230	107	114	151	135
Norra Savolax	603	494	456	260	88	97
Norra Karelen	258	318	246	176	56	69
Mellersta Finland	456	552	446	297	145	116
Södra Österbotten	646	760	373	162	40	26
Österbotten	535	1 011	296	237	59	85
Mellersta Österbotten	369	247	185	64	15	25
Norra Österbotten	895	768	890	526	121	90
Kajanaland	137	104	134	20	64	44
Lappland	303	400	311	104	147	150
Åland	87	98	102	61	27	27

Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100

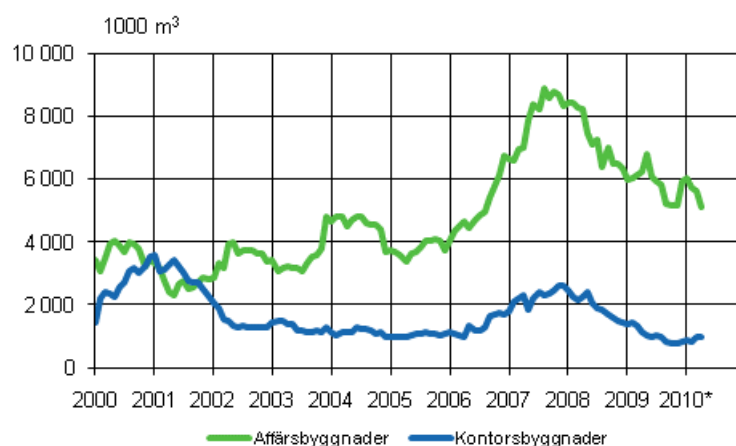
	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader
2007	115,7	101,7	113,2	179,0	77,3	134,3	111,7
2008	113,4	85,5	112,8	194,7	97,7	157,4	93,3
2009	85,7	62,9	96,5	131,8	110,0	102,7	95,2
IV	78,4	48,9	65,8	145,3	115,7	119,1	57,9
V	76,6	47,9	70,2	140,3	109,8	105,6	70,2
VI	80,5	51,2	83,2	138,6	113,2	98,7	91,0
VII	82,6	55,6	97,8	127,6	107,7	93,4	109,3
VIII	84,8	63,0	113,1	113,6	105,0	87,9	122,9
IX	88,5	69,8	122,6	114,1	109,9	85,2	128,9
X	89,6	75,1	123,9	109,8	110,3	81,6	125,0
XI	88,6	77,4	116,1	107,0	108,1	77,2	120,0
XII	86,0	76,6	101,7	111,1	110,4	73,0	103,5
2010*							
I	87,1	79,2	100,7	112,7	119,2	69,8	96,0
II	81,8	74,7	88,5	111,4	116,6	66,8	75,9
III	78,9	73,1	81,8	107,1	116,4	61,0	64,8
IV	82,7	77,8	88,4	106,1	115,1	62,4	68,6

Figurer

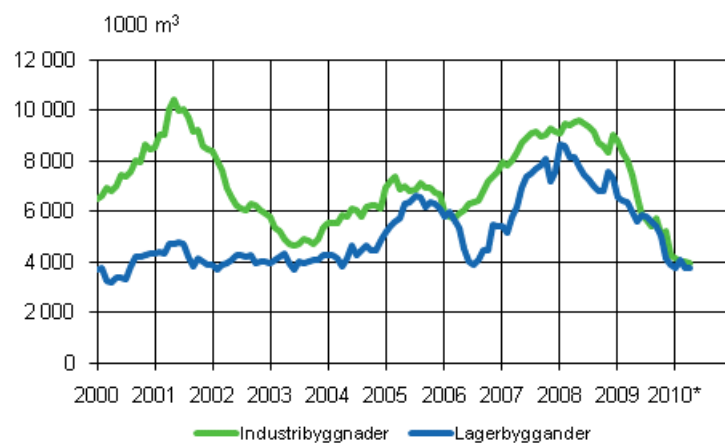
1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma



2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m³, glidande årssumma



3. Industri- och lagerbyggnader (glidande årssumma) .



Förfrågningar

Kaj Isaksson (09) 1734 3633

Merja Järvinen (09) 1734 2458

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

Sähköpostiosoite

www.stat.fi