

Rakennus- ja asuntotuotanto

2010, helmikuu

Rakennuslupien kuutiomäärä kasvoi helmikuussa

Vuoden 2010 helmikuussa rakennuslupia myönnettiin yhteensä 2,5 miljoonalle kuutiometrille, mikä on 15 prosenttia enemmän kuin vuosi sitten. Tiedot ilmenevät Tilastokeskuksen rakennus- ja asuntotuotantotilaston ennakkotiedoista.

Asuinrakennusten lupakuutiot kasvoivat lähes 80 prosenttia edellisen vuoden helmikuuhun verrattuna, samoin julkisten palvelurakennusten ja teollisuus- ja varastorakennusten kuutiot kasvoivat. Liike- ja toimistorakennusten kuutiomäärät vuorostaan vähenivät noin 30 prosenttia vuoden takaisesta.

Vuoden 2010 helmikuussa myönnettiin rakennusluvut 2400 uudelle asunnolle, mikä on kaksi kertaa enemmän kuin vuotta aiemmin. Uusille asuinkerrostaloasunnoille myönnettyjen lupien määrä myös kaksinkertaistui ja rivi- ja ketjutalojen nelinkertaistui edellisen vuoden helmikuuhun verrattuna.

Myönnettyt rakennusluvut, liukuva vuosisumma (1000 m³)



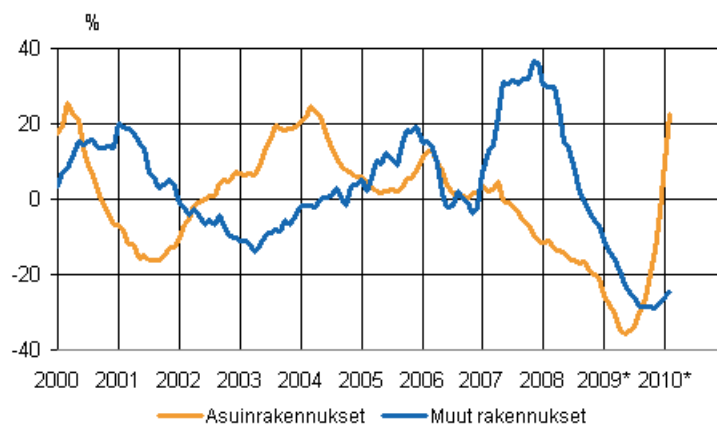
Uudisrakentamisen volyyymi supistui lähes 8 prosenttia helmikuussa

Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan helmikuussa 2010 käynnissä oleva rakennustuotanto väheni 7,8 prosenttia vuoden takaiseen verrattuna.

Asuinrakennusten volyyymi kasvoi 22,4 prosenttia vuotta aiemmasta. Asuinrakentamisessa erityisesti asuinkerrostalojen volyyymi kasvoi runsaat 30 prosenttia ja erillisten pientalojen volyyymi lähes viidenneksen edellisestä vuodesta. Toimistorakennusten ja teollisuusrakennusten volyyymi väheni runsaat 50 prosenttia vuotta aiemmasta.

Muun kuin asuinrakentamisen volyyymi supistui edelleen. Laskua oli 24,6 prosenttia vuoden 2009 helmikuusta.

Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100, vuosimuutos, %



Laatuseloste

Laatuseloste löytyy Tilastokeskuksen internetsivuilta osoitteesta: <http://tilastokeskus.fi/til/ras/laa.html>

Sisällys

Liitetaulukot

1. Myönnetyt rakennusluvut (1000 m ³).....	4
2. Myönnetyt rakennusluvut asunnoille (kpl).....	4
3. Myönnetyt rakennusluvut maakunnittain.....	4
4. Myönnetyt rakennusluvut kuukausittain (1000 m ³).....	5
5. Uudisrakentamisen volyymi-indeksi 2005=100.....	6

Kuviot

1. Myönnetyt rakennusluvut asunnoille, liukuva vuosisumma	7
2. Myönnetyt rakennusluvut liike- ja toimistorakennuksille, liukuva vuosisumma.....	7
3. Myönnetyt rakennusluvut teollisuus- ja varastorakennuksille, liukuva vuosisumma.....	7

Liitetaulukot

1. Myönnetyt rakennusluvut (1000 m3)

Käyttötarkoitus	2/2010*	Vuosi muutos%	1-2/2010*	Vuosi muutos%	Liukuva vuosisumma*	Vuosi muutos%
Kaikki rakennukset	2 538	15	4 958	12	41 175	-13
Asuinrakennukset	855	79	1 672	118	11 585	5
Vapaa-ajan asuinrakennukset	63	33	133	57	1 252	-9
Liike- ja toimistorakennukset	407	-30	865	3	8 675	-1
Julkiset palvelurakennukset	206	178	415	-7	3 623	23
Teollisuus- ja varistorakennukset	660	53	1 202	-5	8 218	-44
Maatalousrakennukset	224	-52	416	-49	4 757	-15
Muut rakennukset	123	-8	256	9	3 064	-7

2. Myönnetyt rakennusluvut asunnoille (kpl)

Käyttötarkoitus	2/2010*	Vuosi muutos%	1-2/2010*	Vuosi muutos%	Liukuva vuosisumma*	Vuosi muutos%
Asunnot yhteensä	2 441	99	4 406	136	29 854	17
Erilliset pientalot	552	63	1 174	102	10 154	-6
Rivi- ja ketjutalot	245	308	405	286	2 997	-7
Asuinkerrostalot	1 633	105	2 789	144	15 776	44
Muut kuin asuinrakennukset	11	-66	38	12	927	71

3. Myönnetyt rakennusluvut maakunnittain

Maakunta	Tilavuus (1000 m3)		Asunnot (kpl)		Vapaa-ajan asuinrakennukset (kpl)	
	1-2/2010*	1-2/2009*	1-2/2010*	1-2/2009*	1-2/2010*	1-2/2009*
Koko maa	4 958	4 655	4 406	1 992	557	490
Manner-Suomi	4 952	4 633	4 401	1 984	552	482
Uusimaa	2 133	1 302	1 923	830	27	19
Pääkaupunkiseutu	1 676	1 072	1 417	697	3	1
Itä-Uusimaa	34	35	30	21	7	10
Varsinais-Suomi	330	696	212	237	67	43
Satakunta	96	146	90	24	17	27
Kanta-Häme	49	40	39	52	11	10
Pirkanmaa	426	323	773	186	24	49
Päijät-Häme	58	107	56	43	29	23
Kymenlaakso	57	352	39	24	18	13
Etelä-Karjala	77	53	23	21	11	12
Etelä-Savo	120	75	33	51	72	40
Pohjois-Savo	199	163	178	93	33	25
Pohjois-Karjala	111	134	86	39	21	18
Keski-Suomi	144	265	128	42	56	40
Etelä-Pohjanmaa	224	211	153	72	20	7
Pohjanmaa	146	295	92	42	17	28
Keski-Pohjanmaa	187	35	42	13	7	7

Maakunta	Tilavuus (1000 m3)		Asunnot (kpl)		Vapaa-ajan asuinrakennukset (kpl)	
	1-2/2010*	1-2/2009*	1-2/2010*	1-2/2009*	1-2/2010*	1-2/2009*
Pohjois-Pohjanmaa	426	252	367	167	50	30
Kainuu	65	24	28	5	19	15
Lappi	69	124	109	22	46	66
Ahvenanmaa	6	22	5	8	5	8

4. Myönnetty rakennusluvut kuukausittain (1000 m3)

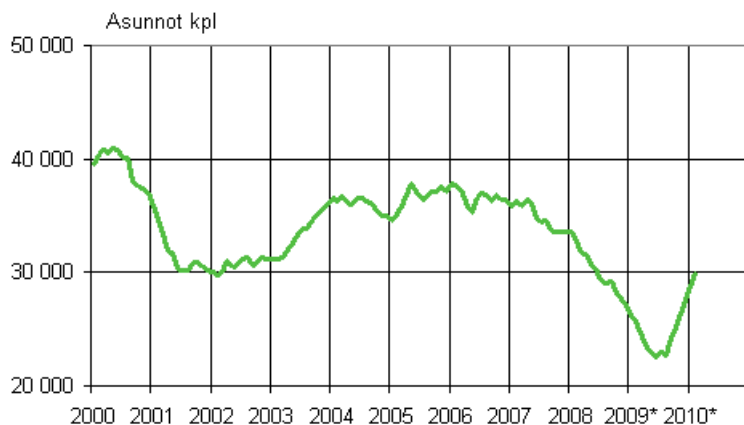
	Kaikki rakennukset	Asuin-rakennukset	Vapaa-ajan asuin-rakennukset	Liike- ja toimisto-rakennukset	Julkiset palvelu-rakennukset	Teollisuus- ja varasto-rakennukset	Maatalous-rakennukset
2007	57 396	14 892	1 536	12 534	2 615	16 708	5 503
2008	50 549	11 741	1 463	9 187	3 063	16 309	5 362
2009*	40 872	10 735	1 218	8 685	3 681	8 296	5 217
I	2 271	299	42	231	379	844	367
II	2 383	523	56	643	94	435	509
III	3 523	716	94	792	397	782	517
IV	4 376	1 037	106	1 105	236	555	1 060
V	4 257	995	125	1 173	272	653	669
VI	5 022	1 266	189	825	335	1 364	540
VII	1 962	715	95	389	99	245	156
VIII	2 712	900	101	433	207	674	147
IX	4 324	1 402	128	646	537	1 021	303
X	2 882	1 026	108	578	247	418	246
XI	3 266	973	91	684	237	783	311
XII	3 892	883	85	1 186	642	521	390
2010*	2 420	817	70	458	209	542	193
II	2 538	855	63	407	206	660	224

5. Uudisrakentamisen volyymi-indeksi 2005=100

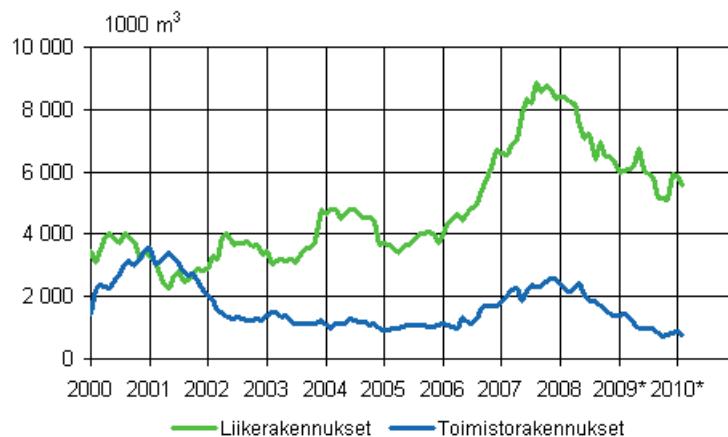
		Kaikki rakennukset	Asuin-rakennukset	Vapaa-ajan asuin-rakennukset	Liike- ja toimisto-rakennukset	Julkiset palvelu-rakennukset	Teollisuus- ja varasto-rakennukset	Maatalous-rakennukset
2007		115,7	101,7	113,2	179,0	77,3	134,3	111,7
2008		113,4	85,5	112,8	194,7	97,7	157,4	93,3
2009*	I	100,0	73,0	103,0	169,0	107,7	144,7	86,1
	II	90,0	62,5	87,0	156,2	109,3	137,5	68,7
	III	82,3	53,7	73,3	149,4	112,6	128,4	57,1
	IV	78,4	49,0	65,9	145,4	115,8	119,1	57,9
	V	76,8	48,1	70,4	140,4	109,9	105,7	70,5
	VI	80,7	51,5	83,1	138,8	113,4	98,8	91,4
	VII	82,8	55,9	97,9	127,8	108,0	93,6	109,4
	VIII	85,1	63,4	113,2	113,7	105,4	88,1	123,0
	IX	88,8	70,1	123,0	114,2	110,2	85,2	129,0
	X	90,0	75,5	124,5	110,2	110,8	81,7	125,3
	XI	89,1	77,9	117,1	107,3	108,8	77,3	120,3
	XII	86,7	77,7	103,1	111,1	111,1	72,4	104,2
2010*	I	87,7	80,3	102,5	112,6	120,5	68,8	96,5
	II	83,0	76,5	92,9	110,5	118,6	66,0	76,2

Kuviot

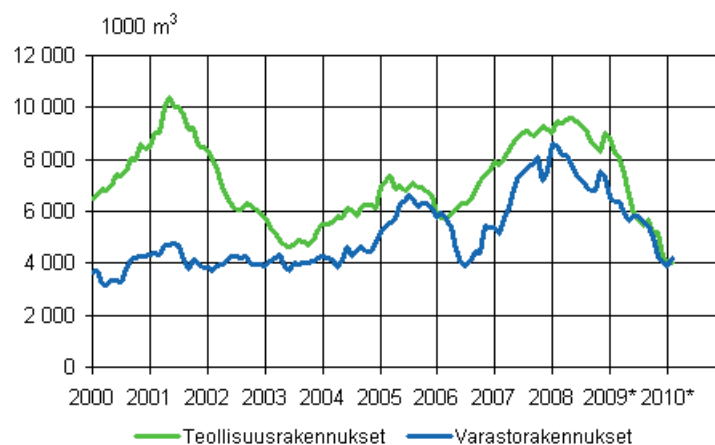
1. Myönnetyt rakennusluvut asunnoille, liukuva vuosisumma



2. Myönnetyt rakennusluvut liike- ja toimistorakennuksille, liukuva vuosisumma



3. Myönnetyt rakennusluvut teollisuus- ja varastorakennuksille, liukuva vuosisumma



Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 2010

Lisätietoja

Kaj Isaksson (09) 1734 3633

Merja Järvinen (09) 1734 2458

Vastaava tilastojohtaja:

Hannele Orjala

rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi

www.tilastokeskus.fi

Asiakaspalaute: www.tilastokeskus.fi/palaute

Tilastokeskus, myyntipalvelu
PL 4C
00022 TILASTOKESKUS
puh. (09) 1734 2011
faksi (09) 1734 2500
myynti@tilastokeskus.fi
www.tilastokeskus.fi

ISSN 1796-0479
= Suomen virallinen tilasto
ISSN 1796-3257 (pdf)
ISSN 1238-4623 (print)
Tuotenumero 3261 (print)