

## Pääomakanta 2008

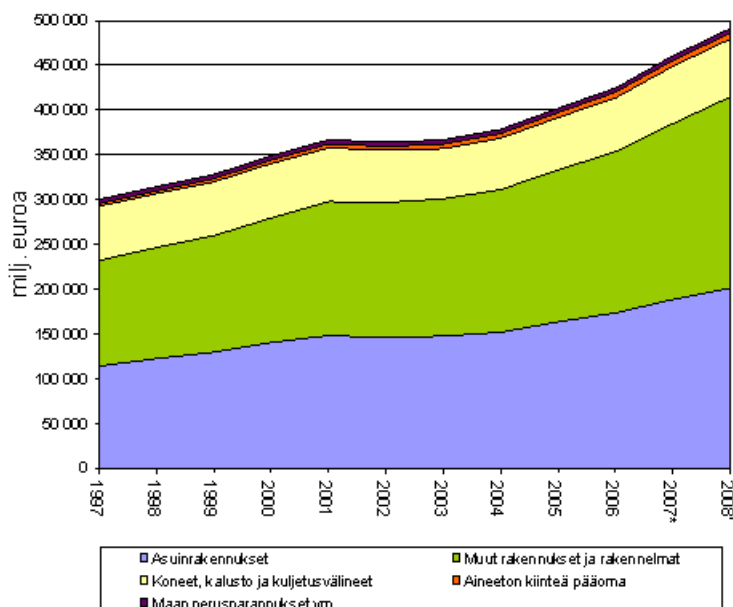
### Kiinteän pääoman nettokannan arvo oli 491 miljardia euroa vuonna 2008

Kansantalouden kiinteän pääoman nettokanta kasvoi Tilastokeskuksen tietojen mukaan 2,0 prosenttia vuonna 2008. Pääomakannan arvo oli 491,2 miljardia euroa. Nimellisesti nettopääomakanta kasvoi 6,6 prosenttia eli 30,6 miljardia euroa edellisestä vuodesta. Vuonna 2007 kiinteän pääoman nettokanta oli 461 miljardia euroa. Asuinrakennusten osuus pääomakannasta oli 41,0 prosenttia ja muiden talonrakennusten sekä maa- ja vesirakennusten osuus 43,5 prosenttia. Koneet, laitteet, kalusto ja kuljetusvälineet muodostivat 13,1 prosenttia ja aineeton kiinteä pääoma sekä maan perusparannukset 2,4 prosenttia kansantalouden kiinteästä pääomasta.

Koneiden, kaluston ja kuljetusvälineiden osuus pääomakannasta on kymmenessä vuodessa supistunut 19 prosentista 13 prosenttiin. Rakennusten ja aineettoman kiinteän pääoman osuus on kasvanut vastaavasti. Kiinteän pääoman kuluminen eli pääoman arvon väheneminen oli 28,6 miljardia euroa vuonna 2008. Koneiden, kaluston ja kuljetusvälineiden osuus kulumisesta pieneni edelleen ja oli 28,1 prosenttia.

Pääomakanta koostuu tuotantoon käytettävistä kiinteistä varoista, eli tehdyistä investoinneista.

#### Kiinteän pääoman nettokanta tavaratyypeittäin 1997–2008\* käypiin hintoihin



# Sisällys

Liitetaulukot	
Kiinteän pääoman nettokanta 1997-2008*, miljoona euroa, käypiin hintoihin .....	3
Kiinteän pääoman nettokanta 1997-2008*, miljoona euroa, vuoden 2000 hintoihin.....	3
Laatuseloste: Pääomakanta.....	4

# Liitetaulukot

## Kiinteän pääoman nettokanta 1997-2008\*, miljoona euroa, käypiin hintoihin

pääomatavaratyyppi	vuosi											
	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007*	2008*
Aineellinen kiinteä pääoma:	292 422	306 605	319 822	340 220	357 857	354 925	356 898	368 535	391 561	413 741	448 945	479 408
- asuinrakennukset	113 794	122 314	129 480	140 362	148 099	145 448	147 612	151 742	163 327	173 232	188 216	201 181
- muut talorakennukset	76 391	81 763	86 855	92 742	101 223	101 790	101 957	105 663	112 792	119 281	130 646	141 513
- maa- ja vesirakennukset ja muut rakennelmat	41 874	42 332	43 467	46 285	48 383	49 438	51 261	53 775	56 951	61 167	65 960	72 159
- kuljetusvälineet	11 330	11 382	11 780	12 609	13 271	13 052	12 635	12 830	12 758	13 244	13 795	14 244
- koneet, laitteet ja kalusto	49 033	48 814	48 240	48 222	46 881	45 197	43 433	44 525	45 733	46 817	50 328	50 311
Aineeton kiinteä pääoma <sup>1</sup>	2 980	3 182	3 474	3 879	4 332	4 554	4 948	5 278	5 725	6 207	6 650	6 767
Maan perusparannukset ym.	4 871	4 763	4 705	4 848	4 822	4 779	4 781	4 764	4 772	4 911	5 007	4 979
Kiinteä pääoma yhteensä	300 273	314 550	328 001	348 947	367 011	364 258	366 627	378 577	402 058	424 859	460 602	491 154

1) tietokoneohjelmistot, mineraalien etsintä, viihteen ja taiteen alkuperäisteokset

## Kiinteän pääoman nettokanta 1997-2008\*, miljoona euroa, vuoden 2000 hintoihin

pääomatavaratyyppi	vuosi											
	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007*	2008*
Aineellinen kiinteä pääoma:	326 707	330 834	335 172	340 220	345 826	350 334	355 168	360 843	366 213	372 836	381 142	389 260
- asuinrakennukset	134 477	136 057	138 124	140 362	141 817	143 256	145 115	147 596	150 198	153 506	156 663	158 571
- muut talorakennukset	88 415	89 623	90 967	92 742	94 779	96 478	97 638	98 618	99 997	101 553	104 255	107 318
- maa- ja vesirakennukset ja muut rakennelmat	45 333	45 704	45 984	46 285	46 667	46 981	47 356	47 938	48 301	48 755	49 232	49 554
- kuljetusvälineet	12 750	12 778	12 821	12 609	12 544	12 172	11 783	11 860	11 827	12 061	12 234	12 532
- koneet, laitteet ja kalusto	45 732	46 672	47 276	48 222	50 019	51 447	53 276	54 831	55 890	56 961	58 758	61 285
Aineeton kiinteä pääoma <sup>1</sup>	3 044	3 332	3 600	3 879	4 168	4 298	4 600	4 791	5 145	5 421	5 663	5 572
Maan perusparannukset ym.	5 250	5 111	4 975	4 848	4 737	4 614	4 509	4 402	4 304	4 223	4 146	4 074
Kiinteä pääoma yhteensä	335 001	339 277	343 747	348 947	354 731	359 246	364 277	370 036	375 662	382 480	390 951	398 906

1) tietokoneohjelmistot, mineraalien etsintä, viihteen ja taiteen alkuperäisteokset

# *Laatuseloste: Pääomakanta*

## *1. Tilastotietojen relevanssi*

### 1.1

Pääomakantalaskelmissa kuvataan kansantalouden tavaroiden ja palvelujen tuotannossa käytettävää kiinteää pääomavarantoa, pääoman bruttomuodostusta, fyysistä poistumaa sekä arvon vähenemistä eli pääoman kulumista.

Pääomakantalaskelmien tietoja käytetään kansantalouden tilinpidon mm. kiinteän pääoman kulumisen estimaatteina sekä tuottavuuslaskelmissa. Kiinteän pääoman varanto on keskeinen lähtökohta kansanvarallisuuden määrittämisessä.

### 1.2

Pääomakanta koostuu tuotantoon käytettävistä kiinteistä varoista. Ne muodostuvat sellaisista aineellisista ja aineettomista valmistetuista varoista, joita käytetään toistuvasti tai jatkuvasti tuotantoprosesseissa yli vuoden ajan. Aineellisia kiinteitä varoja ovat asuinrakennukset, muut rakennukset ja rakennelmat, koneet, laitteet ja kuljetusvälineet sekä kasvatettavat varat. Aineettomia kiinteitä varoja ovat mineraalien etsintä, tietokoneohjelmistot, viihteen, kirjallisuuden ja taiteen alkuperäteokset sekä muut aineettomat kiinteät varat.

Kiinteän pääoman kokonaisvaranto lasketaan sekä brutto- että nettokäsitteinä.

Bruttokanta on tuottajien hallussa ja vielä käytössä olevien varojen arvo, arvotettuna ”uutta vastaavin” hinnoin, riippumatta varojen iästä tai todellisesta kunnosta. Bruttokanta koostuu menneiden investointien kumuloituneesta arvosta vähennettynä kumuloituneella poistumalla.

Nettokanta koostuu menneiden investointien kumuloituneesta arvosta vähennettynä kumuloituneella kiinteän pääoman kulumisella. Nettokanta on Euroopan kansantalouden tilinpitojärjestelmän (EKT95) varantokäsite, ja sitä käytetään varallisuustaseissa, tarjonta- ja käyttötaulukkoissa sekä panos-tuotostaulukoissa

Kiinteän pääoman kuluminen kuvaa kiinteän pääoman käyttöä tuotannossa tarkastelujakson aikana.

Kiinteän pääoman poistumalla tarkoitetaan pääomatavarain poistamista pääomakannasta sen eliniän päätyttyä.

Pääomakantatiedot tuotetaan toimialoittain (TOL2002), pääomatavaratyypeittäin (tavaratyypiluokitus, kiinteiden varojen luokitus), sektoreittain (ISL 2000) ja tuottajatyypeittäin (tuottajatyypiluokitus).

### 1.3

Pääomakantatilaston laatiminen noudattaa asetusta Euroopan kansantalouden tilinpitojärjestelmästä EKT1995 ja maailmanlaajuisen System of National Accounts 1993 sekä OECD:n suosituksia.

## *2. Tilastotutkimuksen menetelmäkuvaus*

Pääomakantatilasto pohjautuu kansantalouden tilinpidon kiinteän pääoman bruttomuodostustietoihin (investointeihin). Pääomakanta estimoidaan investointi-kertymämenetelmään perustuvalla laskentamallilla. Kertymämenetelmässä käytetään pitkiä investointisarjoja, hintaindeksejä, sekä olettamuksia pääomatavaroiden eloonjäämis-/kuolleisuusfunktion muodosta ja keskimääräisistä käyttöiästä. Investointikertymämenetelmää täydennetään kyselyillä ja hallinnollisilla aineistoilla.

Pääomakantatiedot lasketaan sekä käypiin että kiinteisiin hintoihin.

## *3. Tietojen oikeellisuus ja tarkkuus*

Kiinteän pääoman bruttomuodostustiedot ovat kansantalouden tilinpidon tietoja, joista on oma menetelmäselvityksensä. Investointikertymämenetelmän tuottamia pääomakantatietoja verrataan Tilastokeskuksen kyselyihin ja muihin hallinnollisiin aineistoihin. Myös investointikertymämenetelmän elinikäoletuksia verrataan kyselyihin.

#### ***4. Julkaistujen tietojen ajantasaisuus ja oikea-aikaisuus***

Pääomakantatilasto on vuositilasto. Pääomakantatiedot päivitetään kaksi kertaa vuodessa, tammi- ja heinäkuussa. Tilastovuotta t koskevat tiedot ovat lopullisia noin kaksi vuotta tilastovuoden päättymisen jälkeen. Ennakolliset tiedot ilmestyvät puoli vuotta tilastovuoden jälkeen.

Aikasarjauudistukset esim. laskentamenetelmien, luokitusten ja käsitteiden muuttuessa voivat muuttaa pääomakantatilaston tietoja. Kiinteähintaisia sarjoja voidaan laskea taaaksepäin eri perusvuosilla.

#### ***5. Tietojen saatavuus ja läpinäkyvyys/selkeys***

Pääomakantatilaston keskeiset tiedot julkistetaan tilaston Tilastokeskuksen Internet-sivuilla tietokantataulukoina. Tilaston tietoja on saatavissa myös Tilastokeskuksen ASTIKA-tietokannasta.

Lisäksi tilastotiedot raportoidaan EU:n tilastovirastolle Eurostatille ja sitä kautta ne tulevat julkaistavaksi Eurostatin sekä OECD:n tietokannoissa.

Lisätietoja luokituksista yms. tilastokeskus.fi -sivun kohdasta 'Tietoa tilastoista' sekä painetuista luokituskäsikirjoista.

#### ***6. Tilastojen vertailukelpoisuus***

Pääomakantatilaston tiedot käypiin ja kiinteisiin hintoihin ovat saatavissa vuodesta 1975 alkaen vertailukelpoisena aikasarjana.

#### ***7. Selkeys ja eheys/yhtenäisyys***

Kansantalouden tilinpitojärjestelmä SNA93/EKT95 muodostaa yhtenäisen ja selkeän talouden tarkastelukehikon. Pääomakantatilasto on osa kansantalouden tilinpidon järjestelmää.

---

Suomen virallinen tilasto  
Finlands officiella statistik  
Official Statistics of Finland

*Kansantalous 2009*

*Lisätietoja*

Päivi Väisänen (09) 1734 3312  
Vastaava tilastojohtaja:  
Ari Tyrkkö

[skt.95@tilastokeskus.fi](mailto:skt.95@tilastokeskus.fi)

[www.tilastokeskus.fi](http://www.tilastokeskus.fi)

Asiakaspalaute: [www.tilastokeskus.fi/palaute](http://www.tilastokeskus.fi/palaute)

---

Tilastokeskus, myyntipalvelu  
PL 4C  
00022 TILASTOKESKUS  
puh. (09) 1734 2011  
faksi (09) 1734 2500  
[myynti@tilastokeskus.fi](mailto:myynti@tilastokeskus.fi)  
[www.tilastokeskus.fi](http://www.tilastokeskus.fi)

ISSN 1796-0479  
= Suomen virallinen tilasto  
ISSN 1738-3797 (pdf)  
ISBN 978-952-244-119-5 (pdf)