

Tilastokeskuksen julkaisemat vanhojen omakotitalokauppojen lukumäärät on yhtenäistetty Maanmittauslaitoksen julkaisemien tietojen kanssa

Vanhojen omakotitalojen kauppojen lukumäärien laskenta on muutettu yhtenäiseksi Maanmittauslaitoksen julkaisemien kauppamäärien kanssa vuoden 2019 viimeisen neljänneksen julkaisun yhteydessä. Pientalotonttien osalta kauppojen lukumäärät yhtenäistetään myöhemmin. Uudistuksen jälkeen kauppojen lukumäärät kuvaavat pientalokiinteistökaupan aktiivisuutta aiempaa paremmin. Tilastokeskuksen aiemmin julkaisemat lukumäärät ovat kuvanneet hintaindeksiin sisältyviä kauppoja, jolloin kauppoja on rajautunut poiminnan ulkopuolelle Maanmittauslaitoksen julkaisemia tietoja enemmän.

Uudistetulla laskentatavalla tuotetaan vertailukelpoiset tiedot vuoden 2015 alusta. Uudistuksella ei ole vaikutusta julkaistaviin kiinteistöjen hintatietoihin.

Taulukko 1. Vanhojen omakotitalojen kauppojen lukumäärät uudella ja aiemmalla tavalla laskettuna

Koko maa	Uusi tapa	Vanha tapa
2015	13 993	12 491
2016	14 429	12 697
2017	14 920	13 072
2018	14 683	12 997